



# Govern de les Illes Balears

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL DE CONTROL DE DIA 1 D'ABRIL DE 2014.-

A les 19,00 hores del dia 1 d'abril de 2014, es reuneixen a la Casa Consistorial de l'Ajuntament, sota la Presidència de la Sra. Caterina Mas Bennasar, els Srs. regidors que és ressenyen a continuació i que són:

Sr Bartomeu Gual i Riutort.  
Sr. Miquel Santandreu i Bestard.  
Sr. Lluís Grimalt i Gual.  
Sr. Maria Antònia Alzamora i Torrens.

No assisteixen: -----

A continuació, és passen a tractar els diferents temes que figuren a l'ordre del dia i dels quals s'acorden els dictàmens següents:

### 1.- MOCIONS.-

1a ) MOCIÓ DEL PI, ASSUMIDA I PRESENTADA PER CxI, AMB NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA 319 I DATA 03.03.2014, CONTRA LA PUJADA DE COTITZACIONS A LA SEGURETAT SOCIAL.-

Pren la paraula el portaveu del Grup Municipal CxI, Lluís Grimalt, i procedeix a la lectura en veu alta de les 3 propostes d'acord plenari que apareixen dins de la moció que a continuació es transcriu.

#### **“MOCIÓ EN CONTRA DE L'APUJADA DE LES COTITZACIONS A LA SEGURETAT SOCIAL**

Petra a 3 de MARÇ de 2014

En LLUÍS GRIMALT GUAL portaveu del Grup Municipal de CONVERGÈNCIA PER LES ILLES a l'Ajuntament de Petra presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent **proposta de resolució**

#### **Exposició de Motius**

Mentre d'una banda des del govern de l'Estat s'affirma que l'atur és va reduint, la realitat és que la disminució de treballadors ocupats fa minvar les recaptacions de la Seguretat Social. Per paliar aquest descens, el ministeri de Treball i Seguretat Social ha emprés una sèrie de mesures que, sens dubte, perjudicaran molt la malmesa activitat econòmica, i amb una incidència molt negativa a la nostra Comunitat, atesa l'estructura empresarial pròpia.

Així, amb data de 21 de desembre es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat el RDL 16/2013 que contempla, entre d'altres modificacions, una pujada de la base mínima de cotització dels treballadors autònoms del 22%, i incorpora com a computables a la base de cotització dels treballadors assalariats conceptes que fins ara es consideraven extrasalarials (les assegurances de vida i sanitàries, els plans de pensions, plus de transport i quilometratge, dietes i altres beneficis socials com guarderia de fills, estudis, vals de menjador etc...).

La pujada de la base de cotització dels autònoms perjudica de manera evident un dels sectors fonamentals per garantir la recuperació econòmica, està injustificat, ja que no suposa cap increment en les minses prestacions que reben aquests emprenedors i poden suposar que molts d'ells s'aboquin a l'economia submergida ja que en determinats casos aquestes cotitzacions resulten inassumibles.

En quan a la incorporació a la base computable de determinats conceptes no és més que una pujada encoberta de les cotitzacions a la Seguretat Social i suposarà un augment dels costos laborals, una minva de la competitivitat i un entrebanc mes pels emprenedors i petits empresaris pel que fa a la contractació de nou



## Govern de les Illes Balears

personal. D'altra banda l'aprovació d'aquestes mesures pot afectar negativament alguns sectors econòmics com són la restauració, guarderies, centres d'estudi, la incentivació de plans de pensions, assegurances, etc

Indubtablement aquesta pujada de les càrregues fiscals no és cap mesura d'estímul econòmic, més aviat al contrari, suposa un cop més contra de la tan desitjada recuperació econòmica i de la incentivació de la contractació.

*En base a tot l'exposat proposam al Ple de l'Ajuntament de Petra que adopti el següents:*

### ACORDS

Primer.- Demanar al Ministeri de Treball i Seguretat Social la rectificació de en quant a les modificacions fetes en les bases mínimes de cotització dels treballadors autònoms, per quan un 22 % d'increment es del tot abusiu i un fre més a la competitivitat dels emprenedors, professionals i petits empresaris de la nostra comunitat.

Segon.- Demanar al ministeri de Treball i Seguretat Social la retirada immediata de la disposició final tercera del RDL 16/2013 que inclou les retribucions en espècie com a conceptes salarials, que perjudica per igual als empresaris i treballadors, per quan suposa un increment dels costos laborals i, en conseqüència una minva de la competitivitat de les empreses, així com pot implicar una disminució de les retribucions dels treballadors.

Tercer.- Sol·licitar al ministeri de Treball i Seguretat Social que abandoni la seva intromissió dins del camp de la negociació col·lectiva, matèria que afecta fonamentalment a treballadors i empresaris.

Quart.- Instar al Govern de l'Estat que qualsevol mesura que s'hagi d'emprendre i que afectin a la llei de Seguretat Social, es faci amb el consens dels agents socials afectats, els representants dels treballadors i dels empresaris.

Cinquè.- Notificar el present acord al ministeri de Treball i Seguretat Social el contingut del present acord.

*Atentament, Lluís Grimalt Gual*

Acabada la lectura, no es produeix cap comentari, per la qual cosa, seguidament es passa al dictamen de la moció anterior, que resulta favorable i amb un vot a favor de CxI i 4 abstencions (2 del PSM, 1 del PP i 1 del PSOE ).

### 2a ) MOCIÓ DEL PI, ASSUMIDA I PRESENTADA PER CxI, AMB NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA 318 I DATA 03.03.2014, CONTRA LA REALITZACIÓ DE PROSPECCIONS PETROLÍFERES O D'INVESTIGACIÓ D'HIDROCARBURS A L'ÀREA DE LA MEDITERRÀNIA AL VOLTANT DE BALEARS.-

També és el portaveu del Grup Municipal CxI, Lluís Grimalt, qui igualment procedeix a la lectura en veu alta de les 6 propostes d'acord plenari que conté aquesta altra moció que així mateix es transcriu de seguida:

“El Sr. Luís Grimalt Gual portaveu del Grup Municipal Convergència per les Illes (EL PI – PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS), d'acord amb l'article 87 de Llei 20/2006, de 15 de desembre, de municipis i de Règim Local de les Illes Balears presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

A l'any 2006 la Companyia MEDOIL presentà una sol·licitud al Ministeri de Indústria, Turisme i Comerç, per l'adjudicació de permisos de investigació de hidrocarburs al Golf de Valencia. Aquest permís es va sol·licitar per a 5 zones. Concretament, les anomenades Albufera, Benifayó, Gandia, Alta Mar 1 i Alta Mar 2. El 23 de desembre de 2010, per Real Decret, s'autoritza el permís d'investigació d'aquestes zones (BOE de 22 de gener de 2011).

Les zones que obtenen el permís d'investigació estan situades a 18 Km de València i a 35 de Eivissa. Per tant hem de tenir en compte que tot l'arxipèlag Balear es pot veure afectat negativament per les conseqüències d'aquestes actuacions.



## Govern de les Illes Balears

Conseqüències que afecten indubtablement a les zones protegides per Europa de les Illes conegudes com a Llocs d'Importància Comunitària i Zones d'Especial Protecció per a les Aus (LICS i ZEPAS) així com a espècies protegides i/o en perill d'extinció del mar balear. Tot això amb les repercussions negatives sobre els nostres principals sectors productius.

Per altra banda, també hem conegut que la empresa SPECTRUM GEO LIMITED ha iniciat els tràmits per a noves prospeccions que afecten a un total de 14.000 Km2 de la mar al nord, l'est i el sud de les nostres illes a una distància de 25 Km del nostre litoral.

EL PI – PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS en el mes de **juny de 2013** ja advertí a la societat i a la classe política que les prospeccions petroleres eren la major amenaça que planejava sobre Eivissa i Formentera; vist lo vist, a dia d'avui, també ho és per Mallorca i Menorca; avançàvem que era palès que el motor econòmic de les Illes Balears és el turisme, basat en gran part en el valor mediambiental de les illes, un valor que en cap cas no es pot posar en risc; EL PI es mostrava molt preocupat ja en aquell moment, i ara igual, per les possibles repercussions econòmiques, ecològiques i socials d'aquestes prospeccions que podrien acabar sent de caràcter irreversible.

Per tant, des del grup municipal EL PI – PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS, creiem que és imprescindible que des de totes les institucions afectades fem un front comú per aturar qualsevol tipus d'actuació petrolera que posi mínimament en perill el nostre ecosistema.

Per tot això, proposam al Ple de l'Ajuntament de Petra que adopti el següent:

### ACORDS

- 1.- L'Ajuntament de Petra rebutja frontalment la realització de prospeccions petrolíferes o d'investigació d'hidrocarburs a la l'area de la mediterrània al voltant de les Illes Balears.
- 2.- L'Ajuntament de Petra insta als representants de les Balears al Parlament Balear i al Parlament Espanyol a votar a favor de qualsevol resolució o acord dirigit a aturar la realització de les prospeccions
- 3.- L'Ajuntament de Petra insta el Govern de l'Estat a suspendre de forma immediata tant l'autorització com l'execució de qualsevol prospecció petrolera a la Mediterrània per l'evident risc que comporten per als interessos mediambientals, pesquers i econòmics.
- 3.- L'Ajuntament de Petra exigeix al Ministerio de Industria, Turismo i Comercio, la suspensió immediata de l'autorització per la investigació de hidrocarburs al Golf de València denominats "Albufera", "Benifayó", "Gandia", "Alta Mar 1" i "Alta Mar 2", fins a tenir un informe d'impacte ambiental i avaluació ambiental estratègica amb el vist i plau de les institucions europees pel que pugui afectar a les zones declarades Lics i Zepas, les espècies en perill d'extinció o sensibles del mar balear.
- 4.- L'Ajuntament de Petra demana el Govern de l'Estat la denegació de noves llicències en tràmit per investigació d'hidrocarburs per part de Spectrum Geo Limited o qualsevol altres empreses a la mar Mediterrània.
- 5.- L'Ajuntament de Petra acorda remetre els presents acords al Govern de les Illes Balears, al Govern de l'Estat, al Ministerio de Industria, Turismo i Comercio i al Parlament de les Illes Balears.

Petra, a 3 de març de 2014

Sgt. Lluís Grimalt Gual

Portaveu del Grup Municipal Convergència per les Illes (El Pi – Proposta per les Illes Balears)"

Finalitzada la lectura, no es produeix tampoc cap comentari, per la qual cosa, tot seguit, es passa també al dictamen de la moció a dalt transcrita, que resulta favorable amb igual resultat, és a dir: un vot a favor de CxI i 4 abstencions (2 del PSM, 1 del PP i 1 del PSOE).

### 3a ) MOCIÓ DEL PP AMB NÚMERO DE REGISTRE D'ENTRADA 527 I DATA 31.03.2014, SOBRE PARALITZACIÓ DE TRÀMITS I REVOCACIÓ D'ACORDS PLENARIS ADOPTATS SOBRE LA DESCLASSIFICACIÓ DE SON DALMAU.-

Pren la paraula en aquesta ocasió el portaveu del PP, Miquel Santandreu, qui comença per fer un resum de l'exposició de motius d'aquesta moció i després llegeix les 3 propostes d'acord plenari que hi figuren a dins. Dita moció es transcriu en la seva integritat i de forma literal a continuació.



# Govern de les Illes Balears

“Miquel Santandreu Bestard, regidor del Partit Popular, amb DNI 18.220.846-Q, i domicili al carrer forà, 40 de Petra, segons l'establert al Reglament Orgànic Municipal Regulador del Funcionament del Ple, presenta, per al seu debat al Ple de la corporació, la següent proposta d'acord:

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

A la sessió plenària extraordinària de 9 d'agost de 2010, el ple de l'ajuntament de Petra va adoptar, amb els únics vots favorables dels 6 regidors del PSM, l'acord 1/2007 d'aprovació inicial per a la Desclassificació del Polígon de Son Dalmau.

Aquesta desclassificació afectava a tots els terrenys qualificats com a zona industrial al paratge de Son Dalmau, compresos a les parcel·les cadastrals 230 a 236, 241 a 246 i 433 a 437 del Polígon 11.

Més endavant, el 2 de desembre de 2010, el plenari de l'ajuntament decidia altre cop, amb els vots favorables de la majoria absoluta dels 6 regidors del PSM i el vot en contra dels 5 regidors de l'oposició, aprovar provisionalment la desclassificació dels terrenys abans esmentats, completant així, la segona de les tres aprovacions necessàries per al canvi de classificació dels terrenys.

Fins al dia d'avui però, no tenim constància del fet de que s'hagi aprovat definitivament per part del Consell de Mallorca la desclassificació definitiva dels terrenys abans referits.

Per tot això, i donat el fet que, fruit de les eleccions municipals de maig de 2011 la composició del consistori ha canviat de forma substancial, i que per tant, pot ser que la majoria dels integrants del plenari municipal no sigui ara favorable al canvi de qualificació urbanística dels terrenys industrials de Son Dalmau iniciada la legislatura passada, i tenint en compte que consideram molt important i positiu per un municipi com Petra tenir una reserva de sòl industrial a un lloc estratègic com Son Dalmau, situat a uns terrenys annexes a la via Inca-Manacor,

Sol·licitem al plenari de l'Ajuntament de Petra l'adopció dels següents acords:

1. El plenari de l'ajuntament de Petra acorda la paralització dels tràmits tendents al canvi de qualificació urbanística dels terrenys industrials ubicats al paratge anomenat Son Dalmau, que es van iniciar el passat dia 9 d'agost de 2010 amb l'acord d'aprovació inicial 1/2007 de Desclassificació del polígon de Son Dalmau.
2. El plenari de l'ajuntament de Petra acorda la revocació dels acords d'aprovació inicial i d'aprovació provisional referents al procediment de desclassificació dels terrenys industrials de Son Dalmau adoptats els dies 9 d'agost i de 10 de desembre de 2010 respectivament.
3. El plenari de l'ajuntament de Petra acorda comunicar al Conseller d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca l'adopció de l'acord de revocació de les aprovacions inicial i provisional, així com de l'acord de paralització del procediment de desqualificació dels terrenys industrials de Son Dalmau, que afecta a les parcel·les cadastrals 230 a 236, 241 a 246 i 433 a 437 del Polígon 11. Petra, 28 de març de 2014.”

Després de la lectura, primerament no es produeix cap intervenció per part dels altres regidors; però abans que es passi a votar el dictamen, demana la paraula el Secretari per apuntar alguna cosa sobre aquest assumpte. Després de reconèixer aquest funcionari la facultat del Plenari de canviar de criteri, com a conseqüència d'un canvi en els partits representats en aquell; avisa que hi ha uns límits legals per a la revocació dels actes administratius (en aquest cas acords plenaris ) i anuncia que procedirà a la lectura en veu alta d'un parell d'articles de la Llei 30/1992 de 26 de novembre que més avall es transcriuran literalment, però advertint abans el que segueix:

El contingut d'aquests preceptes és un tant vago, la regulació de la matèria molt escassa i deixa dubtes sobre la seva aplicació a certs casos. Segueix dient Francisco González que per exemple, en el supòsit que ens ocupa no hi ha gravamen, és dubtós qualificar els acords plenaris en qüestió com a desfavorables, ja que s'haurà de veure per qui; i tampoc constitueixen dispensa o exempció no permesa per les lleis. En 2n lloc, Francisco diu desconèixer si pot haver drets de particulars que es puguin veure afectats per l'acord que es pretén adoptar, però en qualsevol cas vol deixar apuntat que s'hauria de valorar la concurrència d'això últim; perquè en Dret les expectatives també importen i posa l'exemple Francisco d'algú que faci alguna cosa confiant que aquest terreny passaria a rústic, atès que el procediment ha arribat fins al final per part de l'Ajuntament i només



## Govern de les Illes Balears

falta l'aprovació del Consell Insular. En conseqüència, el Secretari planteja que almenys es tinguin presents els articles que llegirà, per si fos el cas, i procedeix ja a la seva lectura dels corresponents a la Llei abans esmentada i que més avall es transcriuen:

### *"Article 105.1*

*Les administracions públiques poden revocar en qualsevol moment els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, o sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic. "*

### *Article 106 Límits de la revisió.*

*Les facultats de revisió no poden ser exercides quan, per prescripció d'accions, pel temps transcorregut o per altres circumstàncies, el seu exercici resulti contrari a l'equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis."*

Un cop acabada la lectura, el Secretari afegeix d'altra banda que si els acords de desclassificació es van sotmetre a una doble exposició pública, seguint el mateix criteri, ara potser s'hauria d'oferir com a mínim una informació pública pel que fa al que es pretén adoptar, ja que es tracta del mateix però a l'inrevés. El regidor popular mostra reticències a l'informat pel Secretari, dient juntament amb la portaveu socialista que el terreny actualment segueix com a industrial i no ha variat de classificació. Francisco González admet que el que s'ha dit per ell és una cosa discutible, des del moment en què no ha indicat cap norma en la qual s'exiguesqui aquesta exposició pública, pel que fa a la proposta d'acord plenari que planteja el PP, si bé afegeix que algú la podria trobar i al·legar en un moment donat.

El regidor d'Urbanisme pren nota dels articles esmentats pel Secretari i el portaveu del PP li pregunta a aquest últim: si ara mateix es poden adoptar els acords que proposa. González diu que ara mateix desconeix l'existència de drets de particulars que es puguin veure afectats i per tant no veu obstacle. Acabada la intervenció anterior, no es produeixen ja més comentaris, per la qual cosa, seguidament es passa al dictamen de la moció anterior, que resulta favorable i amb un vot a favor de PP i 4 abstencions (2 del PSM, 1 del PP i 1 del PSOE).

## **2. - ALTRES.-**

Dins d'aquest punt de l'ordre del dia, la Presidenta dóna compte de l'assumpte de l'elecció del Jutge de Pau i informa que l'expedient es va enviar al Jutjat, afegint que han dit que es tornà a iniciar tot l'expedient; per la qual cosa, segueix dient Caterina, s'han tornat a posar anuncis pel poble. A més, indica la Batlessa que el candidat ha presentat un escrit de renúncia, perquè diu no sentir-se recolzat pel Plenari i vol ser Jutge de Pau de tot el poble. Afegeix la Sra Batlessa que ara queda aquesta persona com a Jutge de Pau substituït, però que s'ha d'elegir un nou Jutge de Pau; per la qual cosa, continua dient Caterina Mas, que si no es presenta cap candidat en aquesta altra ocasió, enviarem de nou l'expedient al Jutjat perquè diguin que s'ha de fer. Finalitza la seva intervenció la Batlessa, dient que espera que algú es presenti, ja que el candidat inicialment proposat, ha dit que no es presentarà si no és per ser el Jutge de Pau de tots, en comptes de ser el representant d'unes determinades sigles.

Un cop tractat l'assumpte anterior, la Presidenta pregunta als presents si tenen algun altre tema per plantejar, però tots ells donen mostres en sentit negatiu, davant la qual cosa i acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, la Sra Presidenta dóna per acabada la sessió essent les 19,20 hores, de la qual cosa com a Secretari don fe.

La Presidenta de la Comissió

El Secretari

Signat : Caterina Mas i Bennasar.

Signat : Francisco González Benito.