



Govern de les Illes Balears

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL DE CONTROL DE 6 DE FEBRER DE 2019.

A les 14,11 hores del dia 6 de febrer de 2019, es reuneixen a les oficines municipals de l'Ajuntament, als efectes de celebrar sessió ordinària, en segona convocatòria, sota la Presidència del Sr. Batle, Martí Sansaloni Oliver, els Srs. regidors que es ressenyen a continuació i que són:

Sr. Salvador Femenias Riera.
Sr. Miquel Santandreu Bestard.
Sr. Rafel Pastor Balle.
Sr. Pere Josep Bauzà Ferrer.

No assisteixen: Sra. Caterina Mas Bennassar.

A continuació, es passen a tractar els diferents temes que figuren a l'ordre del dia i dels quals s'acorden els dictàmens següents:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Els regidors representants de Més per Petra diuen no haver rebut per e-mail l'acta de la sessió, i en escoltar això, el Sr. Batle, proposa deixar l'acta sobre la Mesa, la qual cosa s'acorda per unanimitat dels regidors membres de la Comissió presents en aquesta sessió, d'acord amb el que disposa l'article 91.4 de Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- ADJUDICACIÓ DE L'OBRA D'ADOQUINAT CARRER DES POU I CARRER DE FRANCESC TORRENS.-

El Sr. Alcalde informa sobre el procediment de licitació efectuat, a partir de l'acta de la corresponent Mesa de contractació en la qual es reflecteixen les empreses presentades amb les seves ofertes i els resultats obtinguts per les mateixes, segons consta a continuació:

1) Documentació general:

		Correcta	i completa	
<u>AGLOMSA</u>	A07115934	“	“	“
<u>AMER</u>	A7296536	“	“	“
<u>COMASA</u>	A07017866	“	“	“
<u>MELCHOR MASCARÓ</u>	A07045248	“	“	“
<u>VOPSA</u>	A07053374	“	“	“
<u>EXCAVACIONES S'HORTA</u>	A07045248	“	“	“
<u>MAN</u>	A07017874	“	“	“
<u>CONSTRUCCIONES OLIVES</u>	B07159676	“	“	“

2) Millores (en euros fora IVA, despeses generals i benefici industrial):

<u>AMER</u>	28.700,17 e	Destinats a criteri de la Direcció facultativa de l'obra
<u>EXCAVACIONES S'HORTA</u>	25.000,00 e	Destinats a criteri de la Direcció facultativa de l'obra
<u>MAN</u>	7.185,59 e	Destinats a criteri de la Direcció facultativa de l'obra
<u>MELCHOR MASCARÓ</u>	14.000,30 e	Destinats a criteri de la Direcció facultativa de l'obra
<u>CONSTRUCCIONES OLIVES</u>	18.479,42 e	Destinats a criteri de la Direcció facultativa de l'obra

**Govern de les Illes Balears****3) Oferta econòmica (en euros sense IVA):**

AGLOMSA	278.000,00 e
AMER	275.329,26 e
COMASA	278.138,46 e
MELCHOR MASCARÓ	269.794,31 e
VOPSA	274.687,07 e
EXCAVACIONES S'HORTA	271.184,94 e
MAN	273.720,00 e
CONSTRUCCIONES OLIVES	244.760,00 e

4) Resultat final (Oferta econòmica + Millores en punts):

CONSTRUCCIONES OLIVES	97,39 Punts
EXCAVACIONES S'HORTA	91,72 Punts
MELCHOR MASCARÓ	84,98 Punts
MAN	83,87 Punts
AMER	76,56 Punts
VOPSA	75,74 Punts
AGLOMSA	74,84 Punts

A la vista dels resultats finals, el President sotmet a dictamen la Proposta d'adjudicació corresponent a l'obra de Pavimentació del carrer des Pou i del carrer de Francesc Torrens, a favor de l'empresa Construccions Olives SL, per un preu de 244.760,00 euros (IVA apart), més les millores per un preu de 18.479,42 euros (sense IVA, depeses generals i benefici industrial), d'acordar amb el criteris de la direcció facultativa de l'obra.

La referida proposta rep el dictamen favorable, amb 3 vots a favor (2 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions del grup Més per Petra.

3.- ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL BAR DE LA UNITAT SANITÀRIA.-

Igual que en el punt anterior, també ara el Sr. Batle informa sobre el procediment de licitació efectuat, d'acord amb l'acta de la corresponent Mesa de contractació en la qual es reflecteixen els participants amb les seves ofertes i els resultats obtinguts, segons es fa constar a continuació:

1) Sobres A de documentació general:

ANTONI RIUTORT RIERA	D.N.I			
FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENASSAR	37342748V	Correcta	i	completa
JORGE MASCARÓ BAUZÀ	37342855D	"	"	"
MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ	41573473F	"	"	"
TANIA SANSÓ FEBRER	18225466J	"	"	"
JOAN JAUME RIUTORT	41571339N	"	"	"
	41570425H	"	"	"

2) Sobres B de millores (en euros fora IVA, depeses generals i benefici industrial):

ANTONIO RIUTORT RIERA	40.975 e	Destinats a parc infantil. Inclou: manteniment de 8 anys a 3.150 euros per any, subministrament i implantació de reg per 5.630 euros i pintura a 8.455 euros.
-----------------------	----------	---



<u>FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</u>	12.000 e	Destinats a reforma de banys per 10.000 euros i jocs infantils per 2.000 euros.
<u>JORGE MASCARÓ BAUZÀ</u>	0 e	Sense millores.
<u>MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</u>	32.765 e	Inclou: cura i conservació de jardins per 1.500 euros, pintura per 5.980 euros, estructura per toldo d'aparcament per 10.687 euros i reparació de coberta per 4.098 euros. Destinats a tancament d'aparcament per
<u>TANIA SANSÓ FEBRER</u>	11.227,65 e	4.098 euros, porta d'aparcament per 779,65 i euros i pintura per 5.950 euros
<u>JOAN JAUME RIUTORT</u>	44.014 e	Inclou: pintura per 8.200 euros, revisar teulada per 1.100 euros, reforma de banys per 4.870 euros i manteniment de jardins per 29.844 euros.

3) Sobres C d'oferta econòmica (canon mensual ofert en euros sense IVA):

<u>ANTONIO RIUTORT RIERA</u>	1.450 e
<u>FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</u>	1.050 e
<u>JORGE MASCARÓ BAUZÀ</u>	1.200 e
<u>MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</u>	1.520 e
<u>TANIA SANSÓ FEBRER</u>	1.550 e
<u>JOAN JAUME RIUTORT</u>	1.210 e

4) Classificació per oferta econòmica + millores (en punts):

<u>ANTONIO RIUTORT RIERA</u>	74,84 punts	18,62 punts
<u>FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</u>	54,19 punts	5,45 punts
<u>JORGE MASCARÓ BAUZÀ</u>	61,93 punts	0 punts
<u>MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</u>	78,45 punts	14,89 punts
<u>TANIA SANSÓ FEBRER</u>	80 punts	5,10 punts
<u>JOAN JAUME RIUTORT</u>	62,45 punts	20 punts

5) Resultat final (en punts):

<u>ANTONI RIUTORT RIERA</u>	93,46 Punts
<u>MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</u>	93,34 Punts
<u>TANIA SANSÓ FEBRER</u>	85,10 Punts
<u>JOAN JAUME RIUTORT</u>	82,10 Punts
<u>JORGE MASCARÓ BAUZÀ</u>	61,93 Punts
<u>FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</u>	59,64 Punts



Govern de les Illes Balears

A la vista dels resultats finals, el President sotmet a dictamen Proposta d'adjudicació corresponent a la Concessió del Bar-Restaurant de la Unitat Sanitària, per un preu mensual de 1.450 euros (IVA apart), durant un període de 8 anys, prorrogables per un període de 2, més les millores abans detallades, per un preu total de 40.975 euros (sense IVA, despeses generals i benefic industrial).

La referida proposta rep igualment dictamen favorable, amb 3 vots a favor (2 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions del grup Més per Petra.

4.- ALTRES.-

A) Expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits 1/2019.

El Sr. Batle ara explica que hi ha una sèrie de factures de 2018 que han estat registrades en 2019, davant la qual cosa resulta és procedent, segons Martí Sansaloni, a la tramitació d'un expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits, el qual ja compta amb l'informe favorable de la Secretaria-Intervenció. El responsable d'aquest departament municipal apunta que en aquest cas no hi ha problema de consignació pressupostària, atès que acaba d'entrar en vigor el Pressupost Municipal per a 2019 i estan els crèdits inicials per fer front a les factures que es relacionen a continuació:

Relació factures Expedient de Reconeixement Extrajudicial de crèdit			
Empresa	núm.factura	data	import
Endesa Energia XXI	30Z817Y0001265	25/09/2018	321,13
José Alzamora Ripoll	A-41	31/12/2018	2.097,20
Concepción Riera Casamitjana	332	31/10/2018	20,70
Contenedores Fullana SL	A75080	5/12/2018	54,28
Gabriel Oliver Riera	V180038	31/12/2018	35,70
Ribot 24 FPM SL	FA-8027	29/12/2018	826,77
Sociedad Estatal Correos	4002464946	31/12/2018	72,41
Musibal	2056	31/12/2018	363,00
Antònia Aguiló Flaquer	F2018-06070	31/12/2018	251,92
Prefabricados Rintort SL	2062	31/12/2018	239,57
MBM Servis	F-18-00382	31/12/2018	723,58
Agrupació Rondalla des Pla	2018/005	3/07/2018	500,00
Laura Vilalba Ibañez	13-18-001250	31/12/2018	331,22
Laura Vilalba Ibañez	13-18-001273	31/12/2018	221,60
Tomas Siquier i fills	A/6787	27/12/2018	26,94
Jes Ferrites SL	E191	31/12/2018	44,00
Federació d'Atletisme I.Balears	240	24/10/2018	30,00
ICL Agrícola i Ramadera Petra	2018/1/1537	30/11/2018	21,78
General de Servicios ITV	100016984/07052018F	29/11/2018	51,16
Narcís Rapado Martínez	469	28/12/2018	21,27
Narcís Rapado Martínez	473	28/12/2018	385,57
Narcís Rapado Martínez	30	7/04/2018	77,91
Fundació Natura Parc	123/18	31/12/2018	223,50
Suministres Bonany SL	800476	31/12/2018	51,24
Maria Quetglas Enseñat	25	5/12/2018	3,45
KM Sempre SL	IC88296/18	3/09/2018	17,06
Antonio Rintort Sansó	8/2018	30/12/2018	7.647,56

El portaveu de l'oposició per a aquesta sessió, Pere Josep Bauzà, sol·licita que se li remeti per correu electrònic l'informe de la Secretaria-Intervenció; després d'això el President sotmet a dictamen la Proposta d'aprovació del primer expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits en 2019, per al posterior pagament de les factures abans indicades.



Govern de les Illes Balears

La referida proposta rep així mateix dictamen favorable, amb 3 vots a favor (2 del PP i 1 del PI) i 2 abstencions del grup Més per Petra.

B) Escrit de l'AECC presentat pel Sr. Batle, en el qual s'ofereixen a l'Ajuntament 5 possibilitats de col·laboració amb aquesta associació:

La sol·licitud de col·laboració rep dictamen favorable unànime de tots els membres de la Comissió presents.

C) El portaveu de l'oposició per a aquesta sessió, Pere Josep Bauzà, fa constar que es segueix sense disposar de la documentació completa dels expedients quan es fa convocatòria del Plenari: aquest regidor comenta que encara que ell no és jurista, creu que les coses no s'estan fent bé en aquest cas i que és l'únic Ajuntament dels quals les sessions de Comissió i del Plenari es celebren sempre en setmanes diferents, segons el regidor esmentat, i conclou la seva intervenció dient que el Secretari hauria de mirar aquest assumpte. El funcionari al·ludit es remet al seu informe jurídic per escrit en el que va donar la raó al grup Més en aquest tema, per entendre que el dictamen de Comissió forma part de l'expedient plenari, amb la qual cosa hauria d'estar disponible el document a Secretaria, al moment de fer-se la convocatòria de la sessió plenària, cosa que, òbviament no ha succeït en aquest cas.

En no haver ja més assumptes dins de l'ordre del dia, el Sr. President dona per acabada la sessió essent les 14,30 hores, i jo el Secretari estenc la present acta i la certific.

El President de la Comissió

El Secretari

Signat: Martí Sansaloni Oliver.

Signat: Francisco González Benito.