



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 6 DE JUNY DE 2017.

A la Casa Consistorial de la vila de Petra, el dia 6 de juny de dos mil dasset, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Martí Sansaloni Oliver, i assistits pel Secretari Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Salvador Femenias Riera.
Sr. Miquel Santandreu Bestard.
Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.
No assisteix: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 19,30 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, l'acta corresponent a la sessió celebrada en data 30-5-2017.

2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.-

Acte seguit i per unanimitat dels membres de la Junta, s'acorden els pagaments següents:

- a) Tonerclass S.L: Material d'oficina. Fra. 4453 de 34,56 euros.
- b) Insignia uniformes S.L: Roba per a la Policia municipal. Fra.FIA171130 de 1.059,14 euros.
- c) Mapfre: Assegurança del vehicle de la Brigada municipal, Citroën Jumper. Fra.2017224376 de 666,89 euros.
- d) Afedeco: participació en la Nit del Comerç. Fra. A/30/17 de 350,02 euros. S'aprova amb càrrec a l'aplicació pressupostària 432 22199 denominada "Promoció econòmica-turística".
- e) Apunto S.L: Serveis pel Teatre. Fra.201706-108 de 388,54 euros.
- f) Casa Martí: Afinació de piano en concert d'Andreu Riera. Fra.0794376 de 145,20 euros.
- g) Aguiló Distribucions: Subministrament de producte químic per a la Xarxa d'aigua potable. Fra.F2017-05724 de 334,54 euros.
- h) Llibreria C/Ample: Material d'oficina. Fra.6 de 38,84 euros i premis del Dia del Llibre Fra.7 de 60 euros.
- i) Amipa: Subvenció nominativa de 700 euros.
- j) Xeremiers de Petra: Subvenció nominativa de 2.000 euros.
- k) Club Bàsquet de Petra: Subvenció nominativa de 1.525 euros.
- l) Grup Puig de Bonany: Subvenció nominativa de 1.000 euros.
- m) Petrucada: Subvenció nominativa de 1.000 euros.
- n) Rondalla des Pla: Subvenció nominativa de 1.000 euros.
- o) Serra Mamerra: Subvenció nominativa de 1.200 euros.
- p) TV Petra i Radio: Subvenció nominativa de 1.000 euros.
- q) Unió Musical: Subvenció nominativa de 5.400 euros.
- r) Club Juvenil Petra: Subvenció nominativa de 1.000 euros.
- s) Club Ciclista Petra: Subvenció nominativa de 1.000 euros.

Finalment, queden damunt la mesa, per unanimitat dels membres de la Junta: la factura de Melchor Mascaró núm.17/50035 de 9.292,64 euros, pendent d'aportar pressupost previ de l'obra; i la de Mian, per falta de conformitat fins que el canvi de la placa per una altra no defectuosa.

3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta, s'acorda el següent:

- A) Sergio Llambías Ribot: RGE: 2009 de 20-12-2016.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

S'atorga llicència sol·licitada per substitució de forjats, canvi de coberta, reforma de bany i fontaneria, al polígon 5, parcel·la 102 (Finca son Frare). SRG. Ref. Cadastral: 07041A005001020001OY. Pressupost d'execució material: 6.485 euros. Director Tècnic de l'Obra: Raimundo Reus Solivellas.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial:

- a) Les indicades per la Comissió Insular de Patrimoni Històric, a l'acord de data 23-5-2017.
- b) Solament es pot executar la zona de bany en planta pis, sense alterar la resta.
- c) No s'autoritza l'execució de la fosa sèptica per no ajustar-se al PHIB de 2015 i s'haurà d'instal·lar una amb filtre biològic i vertit mitjançant infiltració de zona verda major de 400 m2.

B) Miquel Jaume Horrach: RGE: 2026 de 20-12-2016.

S'atorga llicència urbanística sol·licitada per canvi d'ús de magatzem agrícola existent a bodega per elaboració, criança, embotellat i venda de vi a la finca ses Ferritges, polígon 6, parcel·la 160. SRG. Ref. Cadastral: 07041A006001600000IS. Pressupost d'execució material: 6.485 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS;

4) ALTRES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta, s'acorda el següent:

A) Rafael Ripoll Bauça: RGE: 560 de 5-4-2017.

La reclamació de responsabilitat patrimonial que presenta l'interessat, abans de res s'enviarà a l'empresa constructora que va fer les obres del Camí de Son Torrat, Francesc Nicolau, per tal que es manifesti sobre dita reclamació i sobre la seva possible responsabilitat al respecte. Per altra banda, s'acorda requerir a l'interessat la presentació de les factures abonades amb motiu dels suposats desperfectes ocasionats per les obres municipals, en el termini de 10 dies hàbils, segons l'article 68.1 de la LPACAP.

B) EM Sistemas y telecomunicaciones S.L: RGE: 560 de 5-4-2017.

Como Secretario emito un informe verbal sobre el proyecto técnico de red de telecomunicaciones por fibra óptica que presenta dicha empresa, en cuanto al enfoque jurídico que se le podría dar y el posible cauce procedimental a seguir; haciendo extensivo dicho informe a las solicitudes de otras empresas similares, que pretendan realizar este tipo de instalaciones, en los siguientes términos:

1º Si se entiende que hay un fin común a empresa y Ayuntamiento, por lo que respecta a la actividad proyectada, el convenio propuesto desplazaría a la figura jurídica de la autorización demanial exigible para ocupar el espacio municipal; teniendo en cuenta que falta base normativa municipal para tal autorización y habría que apoyar ésta en una normativa genérica, dispersa y desactualizada.

2º La prestaciones obligacionales contempladas en el Convenio propuesto, no son las propias y típicas de los contratos del Sector Público, lo cual es un dato para justificar la exclusión de la normativa correspondiente en este caso.

3º Requisitos básicos para la celebración de un convenio basado en la Ley de Régimen Jurídico del Sector Público:

(a) La suscripción de los convenios deberá (de forma cumulativa): mejorar la eficiencia de la gestión pública; facilitar la utilización conjunta de medios públicos; contribuir a la realización de actividades de utilidad pública; y cumplir con la normativa de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera;

(b) Con carácter previo a su formalización, deberá acompañarse una memoria justificativa que analice la necesidad y oportunidad de la celebración del correspondiente convenio, su impacto económico, el carácter no contractual de su objeto y el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley 40/2015; y

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

(c) Las aportaciones financieras que se comprometan a realizar los firmantes no pueden ser superiores a los gastos derivados de la ejecución del propio convenio;

El Tribunal de Cuentas ya manifestó la necesidad de que el negocio jurídico sea colaborativo, reduciéndose la causa del convenio a una obligación de dar o hacer que no tenga un precio como contraprestación. Ahora bien, ello no impide que del convenio resulte una financiación conjunta y determinada de proyectos o actuaciones concretas para alcanzar la finalidad prevista.

4º) La Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público ha establecido además el contenido mínimo que deben incluir los convenios:

- a) Sujetos firmantes;*
- b) Competencia en la que se fundamenta la actuación de la Administración Pública firmante;*
- c) Objeto y actuaciones a realizar por cada parte, indicando la titularidad de los resultados obtenidos;*
- d) Obligaciones económicas asumidas por cada parte, con referencia a su distribución temporal e imputación concreta al presupuesto correspondiente;*
- e) Consecuencias en caso de incumplimiento;*
- f) Mecanismos de seguimiento, vigilancia y control de la ejecución;*
- g) Régimen de modificación;*
- h) Plazo de vigencia;*

Respecto al último apartado, conviene advertir que el plazo del convenio no puede ser superior a cuatro años, prorrogables otros cuatro, salvo que normativamente se establezca uno superior.

Escollat l'anterior, el Sr. Batle prefereix però cercar qualque fórmula de lliure concurrència, per atorgar concessió demanial; i encarrega tal tasca al Secretari.

C) Per últim, el Sr. Batle comenta que va encarregar al Secretari l'elaboració d'un esquema sobre la situació legal dels bars de Petra i les activitats que poden desenvolupar.

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 20,10 hores, de la qual cosa certifico com a Secretari.