

ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 13 DE SETEMBRE DE 2019.-

A la Sala de Juntes de les oficines municipals a l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 13 de setembre de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr. Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach
Sr. Rafel Font Bauzà
Sra. Magdalena Márquez Ribot (substitueix al Sr. Victor Manuel López Sánchez)
No assistents: Sr. Victor Manuel López Sánchez.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 13,48 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 6.09.2019, per unanimitat dels membres presents de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta s'acorda el següent:

A) Bàrbara Llodrà Aulet (RGE: 1154 de data 19-6-2019).

S'atorga llicència sol·licitada per repassar teulada i canviar canal al carrer d'en Collet núm. 33. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 9949012ED0894N0001DT. Pressupost d'execució material: 5.800 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial les següents:

- Les imposades per la Direcció Insular d'Infraestructures del Consell de Mallorca, en informe de data 24-10-2018.
- La nova canal ha de ser de zinc.
- Abans de retirar la llicència ara concedida haurà de sol·licitar i obtenir prèviament, l'autorització d'ocupació de la via pública corresponent, d'acord amb el disposat als articles 24 i 30 de l'Ordenança municipal d'execució d'obres.

B) Yago Antolín Cano Heizmann i Esterina Cano-Volpe (RGE: 2328 de data 17-12-2018).

S'acorda concedir als interessats llicència per reforma d'habitatge entre mitgeres en el carrer des Barracar Alt 45. Classificació del sòl: urbà. Qualificació: CHA. Ref. Cadastral: 9748830ED0894N. Pressupost d'execució material: 102.375,50 euros. Director Tècnic de l'Obra: Fiona de Zayas Hemingway.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial:

- L'obertura existent al mur de tancament del fons del solar no pot ser objecte de modificació en quant a ubicació i a amplada. Si es vol canviar la porta, aquesta haurà de figurar en el plànol de fusteries.
- La documentació que no tengui el visat col·legial s'haurà d'aportar de nou ja visada i en format digital.

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-INTERVENCIÓN
Data Signatura: 27/09/2019
HASH: a83536badc9e5bb8e71acc642e3895af6

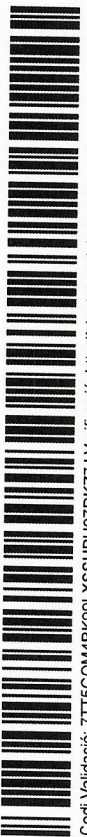


SALVADOR FEMENIAS RIERA (2 de 2)
BATLE-PRESIDENT
Data Signatura: 30/09/2019
HASH: 14df640eb9bf4cfc56c335df2bdeae8a1



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2019-0029 Data: 27/09/2019



Codi Validació: 7T15GQM4RK99LXSSHPH97KZKZ | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

c) Aportar justificació del nomenament del constructor i del Director Tècnic de l'obra, abans de retirar la llicència ara concedida.

C) M^a Francisca Bestard Pascual (RGE: 194 de data 28-11-2019).-

Es concedeix llicència sol·licitada per enrajolar l'entrada i el segon aiguavés, al carrer Major 14. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 9652005ED0895S0001QU. Pressupost d'execució material: 2.500 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

D) Jorge Eliecer Velasquez Sepúlveda: (RGE: 351 de 18-2-2019).

Es concedeix llicència sol·licitada pel tancament de la finca amb tubs de 2 metres i malla de torsió simple amb portell d'entrada en la part confrontant amb el camí; tot l'anterior al polígon 1, parcel·la 455 (Finca son Cerdà). Classificació del sòl: Rústic Comú. Qualificació urbanística: SRG. Ref. Cadastral: 07041A001004550000IM. Pressupost d'execució material: 1.694 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial: 1) Que el tancament confrontant amb camí es situï a un mínim de 2,20 metres de l'eix de dit camí, i que sol·liciti, abans de l'inici de les obres, l'alineació a l'Ajuntament 2) Que l'alçada màxima del tancament serà de 2,20 metres. 3) Pagar abans de la retirada de la llicència ara concedida la multa que pugui resultar per l'expedient sancionador de infracció urbanística.

E) Guillermo José Bezzina Morey: (RGE: 1457 de 6-8-2019).

S'atorga llicència sol·licitada per legalització de traster annex a habitatge aïllat, al polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc Vell). Classificació del sòl no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera i ANEI. Ref. Cadastral: 07041A008000030000IO. Pressupost d'execució material: 12.102,71 euros. Director Tècnic: Pedro J Galmés Soler.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial: pagar abans de la retirada de la llicència ara concedida, la multa que pugui resultar per l'expedient sancionador de infracció urbanística.

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dona per acabada la sessió, essent les 14,20 hores; tot el qual certific com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2019-0029 Data: 27/09/2019



Codi Validació: 7TTSQM4RK9LXSSHP497RKZ7 | Verificació: <http://ajpeira.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2