



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 9 DE MAIG DE 2017.-

A la Casa Consistorial de la Vila de Petra, el dia 9 de maig de dos mil desset, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Batle, Sr. Martí Sansaloni Oliver, i assistits pel Secretari Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Salvador Femenias Riera.
Sr. Miquel Santandreu Bestard.
Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.
No assisteix: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 19,25 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, l'acta corresponent a la sessió celebrada en data 2-5-2017.

2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.-

Acte seguit i per unanimitat dels membres de la Junta, s'acorden els pagaments següents:

- a) Tonerclass S.L.: Material d'oficina. Fra.3476 de 300,67 euros.
- b) Repsol: Combustible demanat per empleats municipals. Fra. E 49 de 73,01 euros i Fra. E 50 de 114 euros.
- c) Ferretería Bonany S.L.: Material de manteniment per diverses indrets municipals. Fra.1700148 de 67,25 euros.
- d) Apunto S.L.: Serveis pel Teatre. Fra.201705-062 de 460,11 euros.
- e) Protecmir: Serveis en matèria de protecció de dades. Fra.núm.RF2865 de 726 euros. S'aprova amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920 22706 que inclou a la seva denominació els treballs tècnics.
- f) Mapfre: Assegurança per danys en edifici de Na Capitana. Fra.201723669 de 640,56 euros. Per altra banda s'acorda requerir al concessionari del Bar de Na Capitana, per presentar còpia de l'assegurança de responsabilitat civil i contra incendis concertada, així com els rebuts acreditatius dels pagaments efectuats fins ara, en aplicació de l'article 4 h) del Plec de Condicions on es regula la Concessió.
- g) Editora Balear S.A.: Publicitat de l'Hospital de Manacor. Fra.2017/0001232 de 121,12 euros.
- h) Sociedad Estatal de Correos: Serveis postals. Fra.4002022393 de 77,37 euros.

Finalment, queden damunt la mesa, per unanimitat dels membres de la Junta: la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Jordi Poquet, pendent d'informe de la Brigada municipal sobre la relació entre el tall de subministrament d'aigua i l'averia comunicada; i la factura de JCP, Fra.núm. A 2017-0048, per valor de 4.832,93 euros, per falta de conformitat amb la mateixa i pendent d'aclarir amb l'empresa esmentada.

3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta, s'acorda el següent:

A) Francisca Garí Galmés (RGE: 149 de data 31-1-2017).

El Secretari informa verbalment que consta el pagament d'una multa urbanística per la interessada, com a resultat de l'expedient sancionador 15/2015, però fora del termini legalment establert de 30 dies, ja que s'abonat en més d'un any i encara falten de pagar 200 euros. Una vegada escoltat l'anterior, s'atorga llicència per al tancament de finques d'aproximadament 170 metres lineals, en polígon 5, parcel·les 293,294 i 297 (son Cànaves), amb dues filades de peces de marès i reixeta d'1,20 metres a damunt. SRG. Ref. Cadastral: 07041A005002940000IL. Pressupost d'execució material: 1.500 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial: a) Que el tancament confrontant amb camí es situï a un mínim de 2,20 metres de l'eix de dit camí, sol·licitant abans de l'inici de les

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

obres i aïllació a l'Ajuntament. b) Pagar la part de multa urbanística pendent d'abonar a l'Ajuntament per expedient sancionador núm 15/2015.

B) M^a Mestre Carbonell (RGE: 246 de data 14-2-2017).

Es concedeix llicència per aixecar tram esbaldregat de la paret de pedra seca existent, confrontant amb el Camí de Son Torrat, de 30 metres lineals; tot l'anterior al Polígon 14, parcel·les 512 i 513 (Finca son Elsèbits). SRG i APR-Erosió (PTM) i Forestal (NNSS). Ref. Cadastral: 07041A014005120000ID. Pressupost d'execució material: 2.100 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

C) Pedro Moll Amorós (RGE: 1453 de data 19-9-2016).

S'atorga llicència per legalitzar reforma d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina; tot l'anterior al Polígon 9, parcel·la 10 (Can Pistola). SRG. Ref. Cadastral: 07041A0090001000000IF. Pressupost d'execució material: 189.400 euros. Director Tècnic de l'obra: Juan Antonio Servera Vega.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial: a) Quan es presenti la sol·licitud de llicència de 1^a ocupació de les parts legalitzades, el certificat de final d'obra i habitabilitat a aportar, anirà visat per arquitecte i aparellador. b) Abans de retirar la llicència de l'Ajuntament, haurà d'abonar la multa resultant de l'expedient de disciplina urbanística núm.8/2016.

D) Tomàs Nicolau Rapado, RGE: 1556 de 5-10-2016.

S'atorga llicència per reforma, ampliació i canvi d'ús d'edifici existent i construcció de piscina al carrer de sa Creu núm. 8. RIB (Residencial Intensiva Baixa). Ref. Cadastral: 955240ED0895S0001HU. Pressupost d'execució material: 46.798 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial:

- a) Les imposades per la Comissió Insular de Patrimoni Històric, en acord de data 2-5-2017.
- b) Les indicades en l'informe tècnic de l'Arquitecte municipal de data 5-5-2017.
- c) Presentar projecte d'execució degudament visat, en el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió de la llicència (28-3-2017), en cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.
- d) Aportar juntament amb el projecte d'execució, justificació del nomenament de l'empresa constructora i dels Directors Tècnics de l'obra.

Finalment, queda damunt la mesa, la sol·licitud de BUILDINGCENTER SAU (RGE: 1665 i 1726 de dates 19-10-2016 i 28-10-2016, respectivament), pendent que l'Arquitecte municipal indiqui la ubicació concreta del transformador en qüestió.

5.- ALTRES.

Ja no es planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dona per acabada la sessió, essent les 20,04 hores, la qual cosa certifico com a Secretari.