

## ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 24 DE MAIG DE 2019.-

17-05-2019

A la Casa Consistorial de la vila de Petra, el dia 24 de maig de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr.Martí Sansaloni Oliver, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.  
Sr. Lluís Grimalt Gual.  
Sr. Salvador Femenias Riera.  
No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern i essent les 14,43 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 17-5-2019, per unanimitat dels membres de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- APROVACIÓ DE PAGAMENTS.-

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorden els següents:

- a) Escola Municipal de Música: Aportació d'11.750 euros. I haurà de justificar l'aplicació dels fons municipals rebuts, dins el termini màxim de 3 mesos, comptats des de la data de cobrament efectiu d'aquesta part de la subvenció prevista al Pressupost municipal.
- b) Associació amics del Convent: Subvenció de 750 euros. I haurà de justificar l'aplicació dels fons municipals rebuts, dins el termini màxim de 3 mesos, comptats des de la data de cobrament efectiu d'aquesta part de la subvenció prevista al Pressupost municipal.
- c) Fundació Natura Parc: Actuacions del mes de març. Fra.327/19 de 284 euros.
- d) Suministres Bonany S.L.: Material de manteniment. Fra.1900135 de 16,24 euros.
- e) Ana Belén Galán: Muntatge d'esdeveniments culturals. Fra. FAC 4/2019 de 5.048,12 euros.
- f) Riuort S.L.: Materials d'obra per diferents indrets.
  - Fra.421 de 61,86 euros.
  - Fra.422 de 235,36 euros.
  - Fra.422 de 1,03 euros.
  - Fra.513 de 41,79 euros.
  - Fra.514 de 16,30 euros.
- g) M<sup>a</sup> Beltrán Mora: Honoraris de misser per intervenir en procediment contenciós d'execució definitiva núm. 18/2017 (Estructuras Metálicas Cañellas S.L). Minuta 6III19 de 2.968 euros.
- h) Mapfre: Assegurança de responsabilitat civil general. Fra.7520191900020003851 de 2.289,93 euros.
- i) Tonerclass S.L.: Material d'oficina. Fra.3377 de 377,52 euros.
- j) Vesta Supplies: Herbicida demanat per la Brigada municipal. Fra.8001366 de 1.281,68 euros.
- l) Aluminis Bauzà S.L.: Subministrament de molles de tancament i feines diverses a l'Escola. Fra.19/000050 de 432,21 euros.

### 3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

A) Hiper Balear S.L. (RGE: 1890 de 16-10-2018).

Es concedeix llicència per: 1) Col·locar barreres i moure 5 peces de marès 2) Col·locació de reixeta de 6 fils (100 metres lineals). Tot l'anterior al Polígon 7, parcel·les 191 (Son Canals). SRG. Ref. Cadastral: 07041A007001910000IK. Pressupost d'execució material: 889 euros.

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Data Signatura: 31/05/2019  
HASH: a83536bac9e5b08e71acc842e3895a6



MARTÍ SANSALONI OLIVER (2 de 2)  
BATLE  
Data Signatura: 10/05/2019  
HASH: 36fbbda6e968d279398713709830919



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número : 2019-0019 Data : 31/05/2019



Codi Validació: 9VSH5MPJWDSSQDF6WVZPSS6A | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3



S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial: que l'alçada màxima del tancament serà de 2,20 metres.

B) Catalina Oliver Mestre: (RGE: 2341 de 19-12-2018).

Es concedeix llicència per: Impermeabilitzar terrat amb tela impermeable (50 m2) i enrajolar per damunt. Tot l'anterior al Polígon 14, parcel·la 698 (Son Santandreu). SRG. Ref. Cadastral: 07041A014006980001OQ. Pressupost d'execució material: 4.050 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

C) Almendras y frutos secos Bonany S.L (RGE: 2390 de data 28-12-2018).

S'atorga llicència d'agrupació de les parcel·les 73, 150, 159 i 161 del Polígon 6 (Ses Ferritges) amb una superfície de 21.262,08 m2. Classificació: Sòl Rústic Comú. Qualificació: Agrícola-Ramadera.

D) Almendras y frutos secos Bonany S.L (RGE: 2263 de data 5-12-2018).

S'atorga llicència sol·licitada per construcció de magatzem agrícola, a les parcel·les 73, 150, 159 i 161 del Polígon 6 (Ses Ferritges). Classificació: Sòl Rústic Comú. Qualificació: Agrícola-Ramadera. Ref. Cadastral: 07041A006000730000IY. Pressupost d'execució material: 109.540 euros. Director Tècnic de l'Obra: Gabriel Cañellas Rotger (enginyer agrònom).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial les següents:

1ª) Que abans de retirar la llicència, s'aporti acreditació del nomenament del constructor de les obres projectades.

2ª) En el termini màxim de 6 mesos des de la data concessió de la llicència (17-5-2019), s'haurà de presentar projecte d'execució degudament visat. En cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

E) Ca Na Ciara S.L (RGE: 59 de data 10-1-2019).

S'atorga llicència d'agrupació de les parcel·les 362, 363 i 365 del Polígon 10, amb una superfície de 25.689,76 m2. Classificació: Sòl Rústic Comú. Qualificació: Agrícola-Ramadera.

F) Cobek Management SL & CIA.S.com. (RGE: 799 de data 26-4-2019).

S'autoritza modificació durant el transcurs d'obres amb llicència núm.58/2014 (per reforma i ampliació (pèrgola) d'habitatge aïllat, piscina i estany, al Polígon 9, parcel·la 42 2ª part (Sa Casa Blanca). I la interessada haurà d'abonar l'ICIO corresponent per les obres no contemplades dins el projecte que va obtenir llicència, valorades en 64.411,96 euros.

G) Nova Mapini S.L (RGE: 1943 de data 23-10-2018).

S'acorda concedir permís d'instal·lació per nau industrial destinada a taller de fusteria de mobles a la Zona de Serveis. Les condicions legals aplicables al mateix són les següents:

1) Una vegada finalitzades la instal·lació de l'activitat i les obres, el titular haurà de presentar una declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat i n'instarà la inscripció en el registre autonòmic d'activitats.

2) La declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat haurà d'anar acompanyada de les dades i els documents següents:

a) Certificat del tècnic director d'instal·lació i obres d'acord amb el model oficial.





b) En tot cas, si hi ha variacions respecte del projecte presentat per al permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el tècnic director està obligat a informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lació i obres de l'activitat, i s'haurà de presentar una memòria i uns plànols d'allò realment executat.

3) La presentació de la declaració responsable esmentada facultarà per a l'inici i l'exercici de l'activitat, sens perjudici del que estableix el punt 4 de l'article 69 de la LPACAP.

#### **4.- ALTRES.**

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

A) En relació amb l'expedient 2019/3878 de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, relatiu al projecte estratègic de reindustrialització CEMEX-BALEARIS, ara en fase d'audiència als municipis afectats, es formula una proposta dirigida al Plenari de l'Ajuntament, per sol·licitar a la Conselleria esmentada, d'acord amb l'article 22.1 d) de la LPACAP, la suspensió del termini màxim per resoldre el seu procediment en tramitació, per un període de 3 mesos, amb l'objecte d'emetre i aprovar l'informe municipal previst a l'article 3.3 de la Llei Balear 14/2019 de 29 de març.

B) Comunicació del Secretari municipal en aplicació de l'article 2.3 del RD 128/2018 de 16 de març (atribució de funcions necessàries, dins el seu àmbit d'actuació, per garantir el principi de transparència):

El funcionari manifesta que l'Ajuntament, en la seva condició d'empresari amb respecte al personal laboral municipal, ara es troba jurídicament obligat al registre de la seva jornada. Afegeix el funcionari esmentat que la norma corresponent no indica quin sistema concret s'ha de seguir per tal registre, el qual haurà de ser objecte de negociació col·lectiva mitjançant del delegat de personal; però que actualment ja existeixen sistemes de control d'horari que donarien resposta a qualsevol tipologia de treball. El regidor de contractació administrativa present a la sala de Juntes, comenta que ja s'han rebut ofertes d'empreses per donar suport a la referida tasca de control, mitjançant una tablet ubicada a les oficines municipals per tal que els empleats puguin fitxar o mitjançant aplicació mòbil.

Ja no es planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 15,15 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**

Número : 2019-0019 Data : 31/05/2019



Codi Validació: 9WSHSMPLJWDSQQDF6WZPSS6A | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3