



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 18 DE FEBRER DE 2020.-

A la sala de Juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 18 de febrer de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Victor Manuel López Sánchez
Sr. Rafel Font Bauzá
Sra. Magdalena Márquez Ribot.
No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 18,58 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

El Sr. President demana un parell de rectificacions amb respecte al paràgraf primer del punt 3 dita acta que són les següents:

- 1ª) Substituir l'expressió "s'està cercant" per l'expressió *s'ha sol·licitat* i llevar la frase "i que es vol formular una sol·licitud".
- 2ª) Substituir la xifra "21" que apareix repetida al final del paràgraf abans esmentat, posant al seu lloc la xifra 18.

Amb les dues modificacions més amunt indicades, queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 11-2-2020, per unanimitat dels membres de la Junta presents, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents s'acorda el següent:

A) Bernardo Barceló Mayol (RGE: 2076 de 4-11-2019).

S'atorga pròrroga de la llicència núm.20/2017, sol·licitada per construcció d'edificacions agràries i ramaderes al Polígon 14, parcel·la 319 i 378 (Son Elsèbits), per un any i en les mateixes condicions que la llicència original.

B) Illa Verda SAT: (RGE: 246 de 4-2-2020).

S'atorga llicència sol·licitada per eixamplar portell d'entrada, al Polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc Vell). SRG. Ref. Cadastral:07041A008000030000IO. Pressupost d'execució material: 9.895 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents: 1ª) Les indicades pel Departament Insular de mobilitat i infraestructures del Consell de Mallorca, en autorització de data 24-10-2019 2ª) L'alçada màxima de tancament i portell ha de ser menor de 2,20 metres.

C) Apol·lonia Bauzà Gaya (RGE: 2413 de data 17-12-2019).



S'acorda autoritzar a la interessada una nova modificació en el transcurs de les obres per legalització de reforma i ampliació d'habitatge i piscina i pel projecte de finalització de dites obres; tot això al carrer Ample núm. 37 i amb les condicions indicades a la llicència núm.42/2016.

D) Josep Antoni Salom Alzamora (RGE: 2038 de 28-10-2019).

S'atorga llicència sol·licitada per obres de construcció d'habitatge i piscina, al polígon 1, parcel·les 328, 340, 341,342 i 343 (Sa Font). Classificació del sòl: no urbanitzable. Qualificació urbanística: SRG i UP9. Refs. Cadastrals: 07041A001003280000IK, 07041A001003400000IE, 07041A001003410000IS, 07041A001003420000IZ, 07041A001003430000IU. Pressupost d'execució material: 224.074,48 euros. Director Tècnic de l'obra: Joan Pascual Femenias.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) Presentar projecte d'execució i l'estudi de seguretat i salut, en el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió de la llicència (18-2-2020); en cas contrari es produeix per llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

2ª) Al projecte d'execució abans esmentat s'ha d'indicar el següent: a) El compliment de l'article 82 de les NNSS: bugaderia-estenedor cobert i obert de 4 m2 i que no pot estar tancada per elements opacs o vidreres; ja que al projecte bàsic no apareix la zona d'estenedor ajustat a l'article citat. b) Tractament de l'efluent o abocament de la fossa sèptica, segons l'Annex IV del Pla Hidrològic Balear. I en cas de realitzar rases filtrants, es necessita informe favorable de l'Administració hidràulica (Conselleria de Medi Ambient i Territori).

3ª) Les indicades per la Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca, en Resolució de data 3-6-2019 (apartats primer 3 i segon).

4ª) Haurà de presentar document acreditatiu del nomenament del Constructor i dels Directors d'obra, abans de retirar la llicència (article 10 b) de les NNSS de Petra).

5ª) Haurà de presentar acreditació del contracte formalitzat amb MAC insular pel tractament dels residus generats i justificar l'abonament de la fiança al respecte.

E) Beatriz López Hurtado (RGE:1549 de data 20-8-2019).

S'acorda concedir a la interessada llicència per construcció de piscina, al carrer de Santa Bàrbara núm. 43 A. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral: 56001ED1805S. Pressupost d'execució material: 11.711,65 euros. Director Tècnic de l'obra: Juan Ramón Fernández Coll.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

3.- ALTRES

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 19,06 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2020-0009 Data: 09/03/2020



Codi Verificació: 3KXVDHNSJLRS4MLCQDMJFFHC6 | Verificació: <https://ajpetra.segalelectronica.es>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2