

## ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 25 D'OCTUBRE DE 2019.-

A la sala de juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 25 d'octubre de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr. Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach  
Sr. Víctor Manuel López Sánchez  
Sr. Rafel Font Bauzà.  
No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,36 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 18-10-2019, per unanimitat dels membres presents de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

A) Ca Na Ciara S.L (RGE: 1929 de data 14-10-2019).

S'atorga llicència per executar habitatge unifamiliar aïllat i piscina i demolició de 3 construccions existents, al polígon 10, parcel·la 362, 363 i 365 (Sa Valleta). Classificació del sòl: no urbanitzable. Qualificació urbanística: SRG i UP9. Ref. Cadastral: 07041A010003620000IU. Pressupost d'execució material: 666.448,00 euros. Director Tècnic de l'obra: Eduardo Puche.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) Les indicades pel Departament de Territori del Consell Insular, en Resolució de data 3-6-2019.

2ª) La porta vidrera del rentador-tendedero PV1 s'ha de llevar per donar compliment a l'article 82 de les NNSS.

3ª) Una vegada terminades les obres, s'ha de sol·licitar llicència de 1ª utilització, adjuntant certificat de final d'obra i habitabilitat dels Directors tècnics de l'obra, visat pel Col·legi professional, i el llibre d'ús i manteniment de l'edifici.

### 3.- ALTRES.-

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dona per acabada la sessió, essent les 13,41 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Data Signatura: 30/10/2019  
HASH: a83536badc9e5bb8e71acc642e3895a6



SALVADOR FEMENIAS RIERA (2 de 2)  
BATLE-PRESIDENT  
Data Signatura: 30/10/2019  
HASH: 14d640abebebf4cf56c335d2bdeaecca1



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2019-0036 Data: 30/10/2019



Codi Validació: A3C9G9G3N5D67CSXF3ECY77TC | Verificació: <http://ajpeira.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

## ACTA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 31 D' OCTUBRE DE 2019.

A la sala de juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 31 d'octubre de dos mil denou, es reuneixen sota la Presidència del Batle, Sr. Salvador Femenias Riera, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Victor Manuel López Sánchez

Sr. Rafel Font Bauzá

Sra. Magdalena Márquez Ribot (substitueix al Sr. Miquel Jaume Horrach).

No assistents: Sr. Miquel Jaume Horrach

Als efectes de celebrar sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,36 hores, el Sr. President la declara oberta, desenrotllat-se l'ordre del dia següent:

### 1.- PRONUNCIAMENT DE LA JUNTA SOBRE LA URGÈNCIA DE CONVOCAR LA SESSIÓ.-

El Sr. President motiva la convocatòria d'aquesta sessió, en aquest dia, per ser demà divendres festiu i per donar sortida als assumptes pendents. A continuació la urgència de convocar aquesta sessió resulta apreciada per la unanimitat dels membres de la Junta presents.

### 2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada el dia 25.10.2019, per unanimitat dels membres presents de la Junta, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta s'acorda el següent:

Juan Antonio Sastre Bennassar (RGE: 1087 de data 7-6-2019).

S'acorda concedir a l'interessat llicència per enderroc d'ampliació d'edificació, dins la parcel·la 701 del polígon 4 (Na Pelada). Classificació del sòl: Rústic. Qualificació: Agrícola-ramaderia. Ref. Cadastral: 07041A004007010000IT. Pressupost d'execució material: 3.825,79 euros. Director Tècnic de l'Obra: Toni Ayas i García.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial la següent:

Aportar justificació del nomenament de l'empresa constructora abans de retirar la llicència acordada.



#### **4.- ALTRES.-**

**A) Miquel Horrach Vives:** (RGE: 1950 de 23-10-2018).

Els membres de la Junta es donen per assabentats del canvi de titularitat a favor de dit interessat amb respecte a l'activitat de taller de reparació d'automòbils: Carrosseria i pintura, al Carrer de Manacor núm. 17 (Llicència d'instal·lació núm. 4/2009 i d'obertura i funcionament, atorgada per acord de la Junta de Govern de 31-1-2017, a nom de Tallers Mayol SL).

**B) Estriscia Salento Espj:** (RGE: 2393 de 28-12-2018).

Els membres de la Junta es donen per assabentats del canvi de titularitat a favor de dit interessat amb respecte a l'activitat de Bar de 2ª categoria, al Carrer des Sol 53 (Exp. 07/2003 de Llicència d'obertura i funcionament atorgada per acord de la Junta de Govern de 4-5-2007, a nom de Maria Santandreu Sansó).

Ja no se planteja res més en aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. Batle dóna per acabada la sessió, essent les 14,03 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**

Número: 2019-0037 Data: 12/11/2019



Codi Validació: EEE9TSS5KKMCLTPJFRX4EH5X | Verificació: <http://alpetra.sedelectronica.es/>