



# Govern de les Illes Balears

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE DIA 6 DE SETEMBRE DE 2018.

A la Casa Consistorial de Petra, a les 21,55 hores del dia 6 de setembre de 2018, es reuneixen en primera convocatòria, als efectes de realitzar sessió pública ordinària de l'Ajuntament de Petra, en segona convocatòria, els regidors que a continuació es relacionen:

Sra. Caterina Mas Bennassar  
Sr. Pere Josep Bauzà Ferrer  
Sra. Ana María Núñez Jimenez  
Sr. Llorenç Bover Nicolau  
Sr. Martí Sansaloni Oliver  
Sr. Miquel Santandreu Bestard  
Sr. Juan Amengual Ferrer  
Sr. Bartolomé Martorell Alzamora  
Sr. Lluís Grimalt Gual  
Sr. Salvador Femenias Riera  
No assisteixen: Sr. Rafel Pastor Balle

Actua com a Secretari el qui ho és de la Corporació, Sr. Francisco González Benito, i la sessió es celebra sota la presidència del Batle, Sr. Martí Sansaloni Oliver, qui declara oberta la sessió amb l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Després d'excusar la inassistència del regidor Rafel Pastor Balle, per motiu de viatge, s'aprova l'acta corresponent a la sessió celebrada a data 07.06.2018, per unanimitat dels membres presents del Plenari, d'acord amb el disposat a l'article 91.4 de Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- APROVACIÓ DEL PROJECTE I DEL PLEC DE CONDICIONS ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PER SUBVENCIÓ D'INVERSIONS MUNICIPALS 2018-2019 DEL CONSELL INSULAR.-

En la presentació d'aquest punt el Sr. Batle afirma que no és obligat que l'Ajuntament faci una aportació municipal per costejar l'obra, però que tot i això es pretén que aportï un 30%. Martí Sansaloni afegeix que amb aquest projecte es persegueix millorar la circulació municipal als carrers des Pou i de Francesc Torrens, mitjançant un nou empedrat; i finalment indica la forma de repartiment de punts que es preveu en el Plec, per a la selecció del contractista, amb un percentatge del 85% per a l'oferta econòmica i un 25% per a les millores.

En el primer torn per a l'oposició el regidor de Més per Petra, Pere Josep Bauzà, inicia la seva intervenció dient que separarà entre projecte i plec, atès que el sentit del vot per part del seu grup serà diferent en cada cas. Pere Josep qualifica com a raonable el projecte, ja que en la seva opinió la zona suporta molt de trànsit, tot i que passa pena pel que fa al tema de l'aparcament, pel fet que els cotxes s'acosten més a les façanes, com a conseqüència de la reforma que es pretén realitzar. Una altra cosa que comenta el portaveu de Més per a aquest punt de l'ordre del dia, és que no sap si s'ha demanat permís a la Direcció Insular competent en matèria de carreteres.

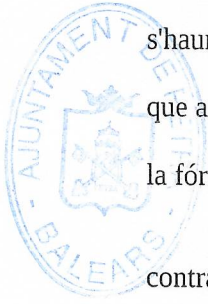
Pel que fa al Plec, Pere Josep fa una sèrie d'observacions que són les següents:

1ª) En l'apartat A6 no coincideix la quantitat que s'ha posat com a valor estimat del contracte, amb la qual s'ha posat com a pressupost base de licitació.

2ª) En l'apartat B1 no s'ha indicat l'aplicació pressupostària amb càrrec a la qual es costea l'obra, preguntant l'esmentat regidor de Més per Petra, si es pot contractar sense partida.



## Govern de les Illes Balears



3a) Quant a l'apartat F2, sobre mitjans per acreditar la solvència del contractista, pregunta Pere si s'hauria de treure el de l'aval bancari.

4a) L'apartat K referit a ofertes anormalment baixes està en blanc i recorda el portaveu de Més que anteriorment sí que es posava alguna cosa aquí.

5a) En el quadre de criteris d'adjudicació, apartat B1, Pere Josep considera que s'hauria d'explicar la fórmula matemàtica proposada.

6a) En el quadre de criteris d'adjudicació, apartat B2, cal dir com es valoraran les millores.

7a) Finalment, el regidor Bauzà diu que no ha localitzat en el Plec la composició de la Mesa de contractació corresponent.

En el 2n torn per al ponent, el Sr. Batle respon a les anteriors observacions com segueix:

1ª) Accepta que es rectifiqui el Plec posant en aquest apartat la quantitat de 278.138,46 €.

2ª) Afirmar que l'adjudicació es farà el 2019.

3a) Indica que no cal treure el de l'aval bancari.

4a) Exposa que hi ha moltes teories sobre el que es considera una baixa anormal o desproporcionada, però es decanta per no posar res en aquest apartat.

5a) Afegeix la xifra 85 al final de la fórmula matemàtica referida a l'avaluació de l'oferta econòmica.

6ª) Aclareix que les millores seran valorades pels tècnics que assisteixin a la Mesa de contractació

7a) Assenyala que la composició d'aquesta Mesa figura al final del Plec ara objecte de deliberació.

Finalitzada la intervenció de Martí Sansaloni, sol·licita l'ús de la paraula el Secretari-Interventor per perfilar una mica la 2a resposta del Sr. Batle a la corresponent pregunta del portaveu de l'oposició, per aclarir possibles dubtes. Francisco González contesta que per llei no es pot contractar sense partida pressupostària i que estèticament seria preferible que ja constàs en el Plec, l'aplicació corresponent, abans de l'aprovació pel Plenari d'aquest Plec; però, segueix dient el funcionari citat, passa que ara mateix no hi ha crèdit en el pressupost en vigor, i d'altra banda, la contractació pròpiament dita es preveu per a l'any que ve, amb un Pressupost municipal ja dotat per finançar-la.

En el 2n torn per al portaveu de Més, Pere Josep Bauzà diu que la majoria de les qüestions per ell plantejades haurien quedat ja resoltes; no obstant això, afegeix que no els agrada l'assumpte de les millores, amb aquests 15 punts que no està clar com es repartiran.

En el torn final per al ponent, el Sr. Batle afirma que pel poc pes que tenen les millores en la puntuació, no s'han regulat. D'altra banda, Martí Sansaloni apunta que una subhasta pura i dura pot comportar posteriors sobre costos. A part d'això, Sansaloni comenta que les empreses solen tenir un major bagatge per determinar les millores, el que fa preferible una menor intervenció de l'Ajuntament en això. De tota manera, el Sr. Batle, abans de tancar aquest assumpte, permet que el regidor Pere Josep Bauzà formuli alguna proposta fora dels torns reglamentaris, sobre la valoració de les millores, si té alguna aportació a fer. El portaveu de Més no fa ús de l'oportunitat concedida pel Sr. President, qui davant la qual cosa obre pas a la votació, en primer lloc, del projecte corresponent a l'obra denominada "Pavimentació i eliminació de barreres arquitectòniques en els carrers des Pou i de Francesc Torrens". Com a resultat de la votació efectuada, s'aprova per unanimitat dels membres del Plenari presents, el projecte abans indicat. Després es vota sobre el Plec de condicions econòmico-administratives, corresponent al projecte que abans es va esmentar, i s'obté el resultat següent:

Vots emesos:	<u>10.</u>
Vots a favor:	6 (5 del PP i 1 de PI).
Vots en contra:	4 de Més per Petra.
Abstencions:	0.

S'aprova doncs, per majoria absoluta dels regidors del Plenari presents, el Plec abans esmentat.



## Govern de les Illes Balears

### 3.- APROVACIÓ DELS DIES FESTIUS LOCALS PER A 2019.

Conforme a l'acord adoptat en Junta de Govern de data 05.09.2018, el Sr. Batle proposa al Plenari que triï com a dies festius locals per a 2019, el 17 de gener i el 23 d'abril. L'anterior proposta resulta aprovada per unanimitat dels membres del Plenari presents.

### 4.- ADHESIÓ A LA CENTRAL DE CONTRACTACIÓ DEL FELIB.-

Per a aquest altre punt de l'ordre del dia, pren la paraula el regidor delegat de contractació administrativa, Miquel Santandreu, que com a ponent formula una proposta d'adhesió a aquesta Central. Seguidament, el Sr. Batle obre pas al torn per l'oposició, de manera que pugui manifestar la seva postura sobre la proposta de l'equip de Govern. També és el regidor del grup municipal Més per Petra, Pere Josep Bauzà, qui actua com a ponent per aquest altre assumpte, anunciant el vot en contra d'aquest grup; ja que, segons afirma Pere, la FELIB no està assolint els seus objectius, per la qual cosa ja es va intentar tramitar la baixa de l'Ajuntament en tal associació, durant el mandat de l'anterior equip de Govern. Després de la intervenció del portaveu de Més, ja no té lloc un 2n torn per part del ponent, i per això el Sr. President obre pas a la votació d'aquest punt, en la qual s'obté el resultat següent:

Vots emesos:	10.
Vots a favor:	6 (5 del PP i 1 de PI).
Vots en contra:	4 de Més per Petra.
Abstencions:	0.

S'aprova doncs, per majoria absoluta dels regidors del Plenari presents l'acord que segueix:

### **ACORD D'ADHESIÓ A LA CENTRAL DE CONTRACTACIÓ DE LA FELIB**

#### **ANTECEDENTS**

**PRIMER.** La Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB), per acord del seu Consell Executiu de dia 7 d'octubre de 2016, va aprovar la creació d'una Central de Contractació d'acord amb el que preveu la Disposició Addicional Quinta de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases del Règim Local, conforme a la redacció donada a la mateixa per l'article 135 de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, així com en els articles 203 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

**SEGON.** L'ajuntament de Petra està interessat en la adhesió a la Central de Contractació creada per la FELIB.

En conseqüència, tenint en compte el que disposa l'article 227 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) essent d'interès per a aquesta Entitat la adhesió a la Central de Contractació de la FELIB, el Ple de la Corporació municipal

#### **ACORDA**

**PRIMER.-** Adherir-se a la Central de Contractació de la FELIB a fi de poder contractar las obres, serveis i subministraments a través de l'esmentada central, de conformitat a les condicions i preus que es fixen en els corresponents contractes o acords marc que es subscriuin entre la central i les empreses adjudicatàries dels mateixos.



# Govern de les Illes Balears

**SEGON.-** Remetre el present acord a la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB).

**TERCER.-** Facultar a Martí Sansaloni Oliver (Batle de l'ajuntament de Petra) perquè, en nom i representació d'aquesta corporació, procedeixi a la formalització de quants contractes i documents siguin precisos per a l'efectivitat del present acord.

## 5.- ESCRITS I SOL·LICITUDS.-

No se'n presenta cap en aquest punt.

## 6.- DECRETS DE BATLIA.-

Tampoc es produeixen intervencions en relació amb aquest altre punt de l'ordre del dia, per la qual cosa el Sr. Batle dona pas al següent.

## 7.- INTERPEL·LACIONS, PRECS I PREGUNTES.-

En aquest altre punt de l'ordre del dia, la regidora de Més, Caterina Mas, formula una interpel·lació referida al carrer de Sebastià Rubí, dient que en tal zona hi ha molt de renou de trànsit, i que ja hi va haver una recollida de signatures perquè s'hi posàs un bot. En relació amb aquest assumpte el Batle afirma que un bot estava justificat aquí, però que per recomanació tècnica es va posar un de baix, i que amb posterioritat no s'han tornat a produir queixes. No obstant l'anterior, Martí Sansaloni afegeix que s'anirà analitzant aquesta qüestió per a posteriors reformes.

No havent-hi ja més intervencions dins d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. President aixeca ja la sessió a les 22,28 hores; després de la qual cosa ofereix un torn de precs i preguntes per al públic present a la sala, sobre temes concrets d'interès municipal, en virtut del que disposen els articles 88.3 i 228.2 del ROF i 12 del ROM. Fent ús de l'oferiment anterior, un veí assistent com a públic a la sessió pren la paraula per preguntar si al carrer Major hi haurà un empedrat. El Sr. Batle li contesta que es necessita permís de la Direcció Insular competent en matèria de carreteres. El mateix veí que va preguntar abans, ara comenta que al carrer Ample hi ha molta gent que ve de fora del poble i que no té on tirar residus. El Sr. Batle li respon que es tracta d'una millora pendent en aquest carrer i que quan es quadri quantitat i preu es considerarà col·locar contenidors. Torna a ser una altra vegada el veí d'abans el que prengui la paraula, per referir-se ara a l'assumpte dels excrements dels cans. El Sr. Batle contesta que hi ha una normativa al respecte, però que es tracta d'agafar el propietari en el moment de no recollir els excrements expulsats pel seu ca. El veí abans al·ludit replica que a Sta. Margalida s'està utilitzant un mètode que analitza els excrements dels cans, fins al punt de poder identificar els seus amos. I finalment, el mateix veí tantes vegades esmentat, es refereix després a un problema de senyalització a la zona de l'escola i en la del carrer Ample, plantejant al Batle un canvi de direcció per als vehicles. Com a resposta a l'anterior, Martí Sansaloni anuncia una reunió per cercar solucions.

Després ja no es produeixen més intervencions per part de públic assistent a la sala de Plenaris, per la qual cosa el Sr. President dona per finalitzada també la reunió, a les 22,32 hores i jo com a Secretari estenc la present acta la qual certifico.