

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE DIA 10 DE JUNY DE 2010.-

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Petra, a les 21,39 hores del dia 10 de juny de dos mil deu, es reuneixen en primera convocatòria, als efectes de realitzar sessió extraordinària i pública de l'Ajuntament de Petra, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Joan Font i Massot.
Sra. Caterina Mas i Bennassar.
Sr. Sebastià Reixac i Genovard.
Sr. Bartomeu Gual i Riutort.
Sr. Miquel Ferrer i Riera.
Sr. Gabriel Monroig i Barceló.
Sr. Miquel Santandreu i Bestard.
Sr. Martí Sansaloni i Oliver.
Sr. Bartomeu Martorell Alzamora.
Sr. Miquel Jaume i Horrach.
Sr. Antoni Gibert i Rosselló.

Actua com a Secretari el qui ho és de la Corporació, Sr. Francisco González Benito, i la sessió és celebra sota la presidència del Sr. Batle, Joan Font Massot, que declara oberta la sessió amb l'ordre del dia següent.

1.- APROVACIÓ ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

El Sr. President anuncia la present sessió extraordinària, com a substitució de l'ordinària que s'havia de celebrar a primers de mes. Tot seguit, Joan Font planteja la retirada del punt segon de l'ordre del dia, per faltar un document, segons diu, la qual cosa s'aprova, d'acord amb el disposat en l'article 91.4 de Llei Balear Local, 20/2006 de 15 de desembre, per unanimitat dels regidors que componen el Plenari. Ja dintre del punt de l'ordre del dia que ens ocupa, el President cedeix l'ús de la paraula a la resta dels regidors perquè puguin formular observacions sobre l'acta prèviament repartida. Accepta la invitació el portaveu popular Miquel Santandreu que es refereix al punt 2) de l'ordre del dia, a la primera pàgina, en la penúltima frase i demana que es faci la següent rectificació: que on posa "denunciar les obres", es posi *atorgar llicència*. Aquest mateix regidor del PP, també pretén que s'afegesqui una frase que hauria dit Sebastià Reixac, en la sessió plenària anterior, segons afirma el regidor Miquel Santandreu. No obstant això, el regidor citat del PSM, diu no recordar que hagi dit aquesta frase i no està d'acord que s'introdueixi en acta com pretén el regidor del PP. Sebastià diu al mateix temps que ell no és qui per a dir com s'han de fer les actes, ni el que cal posar en elles, ni s'hi ha obligació de posar-ho tot en acta. El regidor d'UM, Miquel Jaume, apunta per la seva banda, que ell sí que va escoltar la frase que vol afegir en acta Miquel Santandreu. Aquest últim regidor sol·licita que es comprovi si es va dir la frase per TV. El Secretari adverteix que en qualsevol cas, si l'autor de la frase, no està d'acord que s'introdueixi, en últim terme caldria votar, i recorda al regidor popular que no està demanant que consti en acta una frase seva, sinó la d'un altre. Finalment s'acorda no posar en acta la frase que pretenia el regidor del PP i queda aprovada l'acta plenària corresponent a la sessió celebrada en data 6-5-2010, (amb l'única esmena de l'error material o de fet que va apuntar en primer lloc aquest regidor), per 8 vots a favor del PSM i UM i 3 abstencions del PP.

2.- APROVACIÓ REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS.-

(Retirat de l'ordre del dia).

3.- APROVACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PÚBLICA PER L'ASSISTÈNCIA A ESPECTACLES DEL CINEMA I TEATRE AL TEATRE MUNICIPAL "ES QUARTER".

Per a aquest punt de l'ordre del dia, pren la paraula el regidor d'Hisenda, que es mostra disposat a estendre la seva iniciativa a altres activitats municipals. Seguidament Sebastià Reixac procedeix a la lectura íntegra del text que presenta per a la seva aprovació, segons ha estat dictaminat en la Comissió Especial de Comptes i que es transcriu a continuació:

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER L'ASSISTÈNCIA A ESPECTACLES DEL CINE I TEATRE AL TEATRE MUNICIPAL "ES QUARTER" DE PETRA

Article 1 - Fonament i naturalesa

D'acord amb allò disposat a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'ajuntament estableix el preu públic per l'assistència a espectacles del Teatre es QUARTER de Petra, especificat a les tarifes regulades a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Article 2 – Concepte

El preu públic d'aquesta ordenança constitueix prestacions patrimonials de caràcter públic que satisfaran els usuaris que voluntàriament sol·licitin alguna de les activitats regulades en aquesta Ordenança.

Article 3 - Obligats al pagament

1. Estan obligats al pagament del preu públic regulat a aquesta Ordenança les persones que assisteixin a obres escèniques i musicals, o d'altre caràcter, en les que l'ajuntament consideri oportú fixar el preu de l'espectacle.
2. En tot cas, depèn de l'ajuntament i de les entitats programadores considerar l'espectacle com gratuït, per la seva importància sociocultural o per donar recolzament a manifestacions locals, etc.
3. Tanmateix, l'ajuntament també pot atorgar entrades gratuïtes a grups de persones quan, per la seva importància, o com programadors d'altres municipis, o grups escolars, o per potenciar l'assistència d'infants i joves al teatre, etc., així ho consideri oportú.

Article 4 – Quantia.

Tarifa aplicable per assistència a espectacles

Les tarifes es fixen depenent de l'import o caxé de l'espectacle contractat, inclouen les despeses d'obertura, l'assistència d'un tècnic i responsable de sala, consum i neteja.

Concepte	Quotes
Per projecció de cinema	3,00 €
Per espectacle de fins 2000 €	Fins a 10,00 €
Per espectacle de 2.001 a 4.000 €	Fins a 12,00 €

Per espectacle de més de 4000 €	Fins a 14,00 €
Per espectacle de més de 5000 €	Fins a 25,00 €
Altres: conferències, presentacions...	Gratuït

Normes de gestió i recaptació

Les persones interessades en assistir a les activitats programades pel Teatre Es Quarter de Petra coneixeran l'import d'aquestes mitjançant el programa d'activitats distribuït anteriorment.

Article 5

L'ajuntament, amb la finalitat de facilitar l'assistència a espectacles per la seva importància de dinamització cultural, podrà fer ofertes de preus, ja sigui amb ofertes per temporada o cicle.

Article 6 - Obligació de pagament

L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança neix en el moment abans de l'assistència a espectacles.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança municipal, la redacció de la qual ha estat aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el, i entrarà en vigor després de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (núm. de). El seu període de vigència es mantindrà fins que tingui lloc la seva modificació o derogació expressa.

En el torn per a l'oposició comença intervenint el regidor d'UM, M.Jaume, per preguntar si l'establert en el text presentat són preus màxims. La resposta del regidor d'Hisenda és que sí. Davant la contestació del regidor d'Hisenda, considera M. Jaume que hi ha una contradicció. Intervé ara el representant popular aclarint que en Comissió s'ha fet constar que es tracta de preus públics i no de taxes, com s'havia contemplat inicialment; i també que els preus indicats no són màxims, sinó fixos. Continua la intervenció de Miquel Santandreu, el qual veu molta discrecionalitat en l'article 3.3 del text presentat, on es parla d'entrades gratuïtes i sol·licita aquest regidor que es faci això mitjançant decret de Batlia. El regidor d'Hisenda en el seu segon torn, replica a la intervenció anterior, dient que considera un poc fort que s'hagi de posar en un decret el de les entrades gratuïtes i diu que als artistes i als programadors, se'ls regalen unes entrades per a repartir entre qui vulguin. Afegeix Sebastià que ell no ha vist el que proposa Miquel Santandreu en cap lloc. En canvi, el regidor del PP, en el seu segon torn d'intervenció, ho veu com una pràctica normal. Ambdós regidors entren en una discussió fora de torns reglamentaris, en la qual el d'Hisenda diu comprendre que l'oposició ha de controlar, però considera excessiu el plantejat. Afegeix Sebastià que si el portaveu popular demana la informació corresponent, se li donarà; però que el sol·licitat és rebaixar un decret de Batlia a la categoria d'un no res. El regidor Miquel Santandreu insisteix que es faci el que ha demanat i dintre d'una Resolució de pagaments, perquè són menys ingressos per a l'Ajuntament i és com fer un pagament o una disposició gratuïta. El regidor d'Hisenda acaba dient que un decret té una categoria legal i que no val qualsevol norma per a qualsevol cosa, no obstant això, afegeix Sebastià Reixac que es pot informar al PP, sobre el que ha demanat.

Després es sotmet a votació el projecte d'Ordenança municipal presentat a Plenari pel regidor d'Hisenda, tal com s'ha dictaminat en Comissió i s'obté el resultat següent:

Vots emesos: 11.

Vots a favor:	9 (6 del PSM i 3 del PP).
Vots en contra:	0
Abstencions:	2 d'UM.

En conseqüència, s'aprova inicialment per majoria de $\frac{3}{4}$ del número legal dels regidors que componen el Plenari, l'Ordenança Reguladora del Preu Públic per l'assistència a espectacles de cinema i teatre al Teatre Municipal "Es Quarter" de Petra.

4.- APROVACIÓ ORDENANÇA MUNICIPAL DE RESIDUS URBANS DE PETRA.-

També actua com a ponent per a aquest punt de l'ordre del dia i es disposa a efectuar una lectura ràpida del text que presenta. Demana la paraula el regidor popular Miquel Santandreu, per a dir que convindria realitzar abans totes les rectificacions que s'han admès en Comissió, però que si és urgent l'aprovació de l'Ordenança..... El regidor Reixac explica que és urgent el tema ambiental ja que segons diu, el Consell no donarà subvencions en tant no es tingui aprovada aquesta Ordenança. Intervé Miquel Santandreu altra vegada, per a assenyalar que potser convindria realitzar un text refós i que el Secretari gairebé no ha tingut temps per a informar a l'haver estat de baixa, malgrat la qual cosa han estat moltes les modificacions acceptades en Comissió, fins al punt de canviar bastant el text inicial, en $\frac{3}{4}$ d'hora abans del Plenari. El regidor ponent apunta la possibilitat de deixar l'assumpte sobre la mesa, però recorda que es va convocar a la Comissió i que no va venir ningú; afegint aquest regidor que en $\frac{3}{4}$ d'hora s'han fet moltes modificacions, però el divendres a la 1 del mig dia no va venir ningú. Ja fora de torns reglamentaris, el regidor del PP replica que aquesta sessió plenària no s'ha fet en el dia establert, per deferència del seu grup municipal i tot seguit entra en una discussió referent a això amb el regidor Reixac que el Sr. Batle acaba tallant, després d'això Joan Font proposa als regidors del Plenari deixar aquest assumpte "sobre la mesa", la qual cosa resulta aprovat per unanimitat dels membres que componen el Plenari.

5.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER DISTRIBUCIÓ D'AIGUA.-

És també el regidor d'Hisenda qui actua de ponent dintre d'aquest punt de l'ordre del dia i comença per donar lectura al text que pretén introduir en l'Ordenança en qüestió, el qual es transcriu a continuació, ressaltat en lletra vermella sobre l'Ordenança vigent:

“ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER DISTRIBUCIÓ D'AIGUA

Article 1r.- Fonament i naturalesa.

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 y 142 de la Constitució i per l'art. 106 de la Llei 7/ 1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de règim local, i conformement al que disposen els articles 15 a 20 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució d'aigua que inclou els drets de connexió de servei i de col·locació i utilització de comptadors i d'instal·lacions anàlogues.

Article 2n. - Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució d'aigua, incloent els drets de connexions de servei i col·locació i utilització de comptadors i d'instal·lacions anàlogues.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària que ocupin o utilitzin les vivendes, els locals i solars ubicats en els llocs, places, carrers o vies públiques on es presti el servei, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, habitacionista, arrendatari o inclòs de precari

2. Tindran la consideració de substitut del contribuent, el propietari de les vivendes o locals, el qual podrà transferir, si escau les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servei.

Article 4t.- Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallida, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'extensió que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5è.- Quota tributària

1. La quota tributària resultarà de la aplicació de la següent tarifa:

A) HABITATGES I ESTABLIMENTS.

Quota variable:

Tram primer, fins a 25 tones..... 0,49 € tona.
Tram segon, de 25 a 45 tones..... 0,58 € tona.
Tram tercer, més de 45 tones..... 0,65 € tona.

Quota de servei (euros/mes/comptador): 1,41 €

B) SOLARS QUE NO SIGUIN HABITATGES, INCLOENT-HI EXPLOTACIONS RAMADERES.

Quota variable:

Tram primer, fins a 25 tones..... 0,99 € tona.
Tram segon, de 25 a 45 tones..... 1,15 € tona.
Tram tercer, més de 45 tones..... 2,50 € tona.

Quota de servei (euros/mes/comptador): 1,41 €

C) DRETS DE CONNEXIONS I EXTENSIÓ

La tarifa única per connexió i "acometida", queda establerta en497,86 €
(amb independència que sigui o no de nova instal·lació).

(S'AFEGEIX):

Nova connexió després de tall o precintat del subministrament
per falta de pagament150,00 €

La tarifa anterior haurà de sotmetre's a l'aprovació de l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma i serà publicada posteriorment en el Butlletí de la Comunitat.

Article 6è.-Comptadors.

El comptador, prèvia instància de l'interessat dirigida al Sr. Batle i presentada a les oficines d'aquest Ajuntament, serà subministrat per aquest. El seu import serà sufragat pel particular afectat. La instal·lació del ressenyat comptador també la realitzarà l'Ajuntament i les despeses que tot això ocasioni també aniran a càrrec del particular afectat.

Article 7è.-Meritació.

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, amb periodicitat trimestral.
2. Les quotes es meritiran el primer dia de cada trimestre natural, excepte que la meritació de la taxa es produís amb posterioritat a l'esmentada data, en el cas de la qual serà a partir la data en què es produeixi la meritació.

Article 8è.-Obligació de pagament

ON DIU:

El pagament de la taxa s'efectuarà mitjançant rebut. La lectura del comptador, la facturació i el cobrament del rebut, es realitzarà trimestralment, i per tal de simplificar el cobrament, podran ser inclosos en un rebut únic, que inclogui de forma diferenciada, les quotes o imports corresponents a altres taxes que es meritin en el mateix període.

HA DE DIR:

El pagament de les taxes s'efectuarà mitjançant rebuts trimestrals i s'hauran de pagar per domiciliació bancària.

Les despeses ocasionades pels rebuts retornats pels bancs, aniran a càrrec del titular del rebut.

Transcorregut dos mesos en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament, si no s'ha fet efectiu el pagament, s'iniciarà el període executiu que comporta el pagament de rebut amb recàrrec i interessos de demora, i donarà lloc a tall o precintat del subministrament per falta de pagament.

Una vegada tallat o precintat el subministrament per falta de pagament, el titular de l'immoble haurà de procedir a tornar a sol·licitar la connexió previ pagament de 150 €

Article 9è.- Infraccions i sancions.

Tot el que es refereixi a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que en el seu cas, corresponguin, es regirà pel que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

L'acord d'imposició d'aquesta taxa i el de l'Ordenança Fiscal Reguladora el va aprovar el Ple d'aquest Ajuntament, el 14 de setembre de 2000. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2000 i seguirà en vigor fins que se'n acordi la derogació o modificació expressa.”

El regidor d'Hisenda justifica la mesura del tall de subministrament que es pretén introduir en l'Ordenança vigent, perquè ara l'Ajuntament no disposa d'eina legal per a tallar l'aigua a qui no paga, i no obstant això el Consistori ha de pagar per la seva banda un cànon a la CCAA, a més de que hi hagi unes despeses bancàries derivats de l'impagament. Acaba dient aquest regidor que es tracta d'evitar aquestes situacions. En el torn per a l'oposició, el regidor del PP, Miquel Santandreu, apunta la possibilitat que algú no pagui per necessitat i afegeix que després se li aplicaria una penalització per la reconexió que li pot resultar molt alta, la qual cosa és deixada per aquest regidor a la consideració del d'Hisenda. Aquest últim contesta la intervenció anterior dient que per a aquests casos hi ha uns serveis socials. Demana la paraula llavors el Secretari, dient que li ha semblat veure en el que es discuteix una cosa de dubtosa legalitat, i en tal sentit apunta que no hi cabria una exempció del pagament del tribut. El Batle li indica que no s'ha plantejat això. El funcionari entén que una ajuda dels serveis socials podria ser una mesura d'efecte equivalent, incursa en frau de Llei. Joan Font apunta que els 150 euros que es contemplen no tenen un caràcter sancionador de penalització. El regidor d'Hisenda per la seva banda, planteja una modificació a la baixa en la seva proposta inicial, fixant el preu de la nova connexió en 100 euros i amb aquesta esmena es sotmet al Plenari el text dictaminat en Comissió que quedaria d'aquesta manera

“Article 5è.- Quota tributària

C) Nova connexió després de tall o precintat del subministrament
per falta de pagament 150,00 €

Article 8è.-Obligació de pagament

El pagament de les taxes s'efectuarà mitjançant rebuts trimestrals i s'hauran de pagar per domiciliació bancària.

Les despeses ocasionades pels rebuts retornats pels bancs, aniran a càrrec del titular del rebut.

Transcorregut dos mesos en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament, si no s'ha fet efectiu el pagament, s'iniciarà el període executiu que comporta el pagament de rebut amb recàrrec i interessos de demora, i donarà lloc a tall o precintat del subministrament per falta de pagament.

Una vegada tallat o precintat el subministrament per falta de pagament, el titular de l'immoble haurà de procedir a tornar a sol·licitar la connexió previ pagament de 100 €”

Es produeix després la votació sobre el text anterior i s'obté el resultat següent:

Vots emesos:	11.
Vots a favor:	6 del PSM i 3 del PP
Vots en contra:	0
Abstencions:	2 d'UM.

En conseqüència, s'aprova provisionalment per majoria de $\frac{3}{4}$ del número legal dels regidors que componen el Plenari, la modificació en els termes anteriors, de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa per distribució d'aigua.

**6.- DONAR COMPTE AUTO JUDICIAL DE DIA 24-5-2010 (Prefabricats Riutort S.L)
DEL JUTJAT DEL CONTENCIOS-ADMINISTRATIU Núm. 2 DELS DE PALMA DE**

MALLORCA I REQUERIMENT AL BATLE I MEMBRES DE LA CORPORACIÓ DEL SEU CONTINGUT.-

En aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Batle passa l'ús la paraula al Secretari Municipal i aquest últim després d'acostar el micròfon i localitzar el document corresponent, dóna lectura de viva veu a la part dispositiva de l'acte que després es transcriu més baix; després d'això requereix de forma expressa i en veu alta, tant al Batle com als regidors que componen el Plenari, perquè donin compliment al que s'ordena en l'auto per la seva pròpia voluntat, sense que sigui necessari forçar-la amb la imposició de multes coercitives, ni amb l'actuació penal que s'assenyala en aquest auto.



VISTOS los preceptos legales citados y demás de general y pertinente aplicación en nombre de S.M. El Rey.

PARTE DISPOSITIVA:

1º.- **SE ACUERDA REQUERIR** al Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Petra que en el plazo de **SEIS MESES** a contar a partir del requerimiento que se le efectúe, para que proceda a la tramitación, resolución, y notificación a los interesados y perjudicados, de los actos necesarios para el cumplimiento íntegro de la sentencia dictada en autos, esto es, cuantos actos administrativos sean necesarios para la adecuación de la realidad a la legalidad infringida.

2º. -- Al fin del término del plazo de seis meses, o en su caso, antes si se hubiere culminado la ejecución de la Sentencia sin agotar ese plazo, el Ayuntamiento deberá remitir testimonio de todo lo actuado y del dictado de todos los actos y sus respectivas notificaciones a quien correspondiente, para constancia en autos.

3º.- Si transcurridos esos plazos, no se hubiere acreditado lo que se ha ordenado se estaría en el caso de proceder a la compulsión coercitiva sobre la persona del Sr. Alcalde de Petra y en su caso demás miembros del consistorio municipal si se tratase de incumplimiento resolutorio, parándoles el perjuicio correspondiente cual podría ser la imposición de multas pecuniarias coercitivas sobre su patrimonio particular previa audiencia de los afectados, a razón de **MIL EUROS MENSUALES** los tres primeros meses de incumplimiento, y a razón de **SEISCIENTOS EUROS SEMANALES los siguientes**, hasta el total cumplimiento de lo acordado y conseguir la efectiva ejecución de la sentencia. Igualmente se expediría testimonio de particulares para ser remitido al Juzgado Decano de Palma para su posterior reparto, por si los hechos fueren constitutivos de un delito de desobediencia a la autoridad.

4º.- **SE REQUIERE AL SR. SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE PETRA para que en el ejercicio de su cargo de cuenta ante la Corporación municipal y Pleno de ese Ayuntamiento en la próxima sesión que haya, del contenido de esta resolución y requiera en forma al Sr. Alcalde Presidente y a los miembros de ese consistorio municipal a los efectos establecidos en el punto tercero de este auto.**

Para la práctica de ese requerimiento librese oficio al que se adjuntará testimonio de esta resolución que se remitirá al Sr. Secretario del Ayuntamiento de Petra el cual deberá dar respuesta del cumplimiento de esta obligación mediante la remisión del Acta del Ayuntamiento donde se recoja el requerimiento realizado por el Sr. Secretario al Alcalde y al consistorio municipal en el Pleno que se celebre

Contra este auto cabe interponer recurso de apelación en un solo efecto ante la Sala de lo Contencioso en el plazo de quince días, que deberá articularse mediante escrito razonado.

Así lo acuerda manda y firma Dña. Sonsoles Lloría Gómez, Magistrada-Juez del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Palma de Mallorca; doy fé.

Lo anteriormente inserto concuerda BIEN Y FIELMENTE con su original al que me remito. Y para que conste, extiendo la presente en Palma, a veinticuatro de mayo de dos mil diez. Doy fé.



**7.- APROBACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTRICA .-**

En aquest punt actua com ponent el regidor d'Obres, el qual comença assenyalant que al superar el Pressupost de l'obra els 60.000 euros, resulta exigible un procediment obert. Segons diu Bartomeu, el preu que s'ha fixat en el Plec, és la quantitat consignada en el Pressupost Municipal i s'espera que algú ofereixi un preu més baix. Segueix dient el regidor Gual que la durada del contracte és un any prorrogable. El Plec de Clàusules particulars que es sotmet a votació queda transcrit a continuació:

**“PLEC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A LES
DEPENDÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE PETRA.**

Data d'aprovació de l'Òrgan de Contractació: 10 de juny de 2010

CONTRACTE DE SERVEIS

Procediment d'adjudicació: **OBERT**

Tramitació: **ORDINÀRIA** **URGENT**

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: SÍ NO

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

Òrgan de contractació: Ajuntament de Petra

Responsable del contracte: Ple de l'ajuntament

OBJECTE DEL CONTRACTE:

- CPV (Vocabulari comú de contractes)

3	1	1	5	4	0	0	0		
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- CPA (Classificació de productes per activitats)

Nomenclatura principal

3	5	1	4	1	0				
---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

Nomenclatura complementària (si escau)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Número exp.:

Necessitats administratives que s'han de satisfer:

Accés a les xarxes i adquisició de l'energia elèctrica per al subministrament de les dependències de l'ajuntament de Petra.

Perfil del contractant: www.petra.cat

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

A.1 Preu a un tant alçat:

Import IVA exclòs:

IVA:

Total:

A.2 Altres sistemes de determinació del preu

Preu unitari: €/Wh			
Tarifa 2.0		Període 1	
Preu terme de potència (Tpi) €/kW/mes		0,056529	
Preu terme d'energia (Tei) €/kWh		0,138960	
Tarifa 2.1 A		Període 1	
Preu terme de potència (Tpi) €/kW/mes		2,292925	
Preu terme d'energia (Tei) €/kWh		0,146902	
Tarifa 3.0 A (GZZ0544844001)	Període 1	Període 2	Període 3
Preu terme de potència (Tpi) €/kW/mes	0,682998	0,682998	0,682998
Preu terme d'energia (Tei) €/kWh	0,165604	0,133798	0,090851
Pressuposts de despesa màxima: 72.413,79 €			
IVA: 11.586,20 €			
Total: 84.000,00 €			

A.3 Lots

Pressupost de despesa màxima de cada lot (IVA exclòs): Lot 1: Lot 2:	Pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots (IVA exclòs):
IVA lot 1: IVA lot 2:	IVA de la totalitat dels lots:
Total lot 1: Total lot 2	Import de la totalitat dels lots:

A.4 Valor estimat del contracte

168.000 €

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2010	84.000 €	221,00
2011	84.000 €	

B.2 Lots

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2.....	Lot 1		
2.	Lot 2		
2.			

B.3 Finançament conjunt

--

C. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ

Durada del contracte: 12 mesos
Termini d'execució total:
Terminis d'execució parcials:
Data d'inici del servei: 1 de juliol de 2010 o a la firma del contracte

D. ADMISSIÓ DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE

- NO
 SÍ

Condicions en què es durà a terme la pròrroga (termini, preavís, etc.): De mutu acord, per un termini màxim de 12 mesos. L'Administració haurà de proposar al contractista la voluntat de prorrogar el contracte, que haurà de ser acceptada per escrit en un termini de quinze dies comptables des de la recepció de l'escrit. Transcorregut aquest termini s'entendrà que el contractista rebutja la pròrroga.

E. TERMINI DE GARANTIA

F. SOLVÈNCIA

F.1 Condicions mínimes de solvència. Art. 51 LCSP

Les establertes als apartats F.4 i F5

F.2 Classificació dels contractistes

Grup	Subgrup	Categoria	Tipus d'activitat

F.3 Concreció de les condicions de solvència

A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials següents:

Especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació. Art. 53.1 LCSP

- SÍ
 NO

Compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats. Art. 53.2 LCSP

- SÍ
 NO

Caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'art. 206.g:

- SÍ
 NO

F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 64 LCSP

Declaració sobre el volum de negoci en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis, segons consta a l'article 64.1c. , per un import igual o superior a l'import del contracte.

O bé, 64.1 a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals que acrediti poder finançar el present contracte per l'import de 67.796,61 euros.

F.5 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 67 LCSP

67.a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els darrers tres anys que incloguin import, dates i destinataris. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'un certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

F.6 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 55.1 LCSP

--

F.7 Habilitació empresarial o professional exigida

--

G. REVISIÓ DE PREUS

<input type="checkbox"/> No escau
<input type="checkbox"/> Fórmula:
<input type="checkbox"/> Variació de l'IPC
<input checked="" type="checkbox"/> Altres:
Sistema d'aplicació: podran ser revisats com a conseqüència de les modificacions dels preus de les tarifes d'accés que, eventualment, es produeixin, traslladant-se, automàticament, als preus contractats, únicament les possibles variacions del terme d'energia de la tarifa d'accés corresponent.

H. GARANTIES

H.1 Garantia provisional: màxim 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs)

<input type="checkbox"/> Import:
<input checked="" type="checkbox"/> No escau

H.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

<input checked="" type="checkbox"/> En qualsevol de les formes regulades en l'art. 84.1 LCSP
<input type="checkbox"/> Mitjançant retenció de preu (art. 84.2 LCSP)

No escau

H.3 Garantia complementària: màxim 5 % (IVA exclòs)

NO

SÍ

Percentatge:

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: Ajuntament de Petra

Data límit: 15 dies des de la publicació de l'anunci al BOIB.

Hora límit: 14 hores

Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:

- Fax: 971830262

- Correu electrònic: ajuntament@ajpetra.net

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

NO

SÍ

Elements i condicions sobre els quals s'accepten:

K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 136 LCSP

L. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.5 i DA 6a LCSP)

Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, i quan escaigui segons la clàusula 15.5, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indica-ne una o l'ordre de preferència):

Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 6a.1

Empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social (DA 6a.2)

Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 6a.3

Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 6a.4

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 102 LCSP

N. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT

600,00 euros

O. PROGRAMA DE TREBALL EN CONTRACTES DE TRACTE SUCCESSIU

SÍ. Termini de presentació per a l'aprovació:

NO

P. PAGAMENT DEL PREU. Art. 200 LCSP

--

Q. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 210 LCSP

<input checked="" type="checkbox"/> No es permet <input type="checkbox"/> Es permet en les condicions següents: <input type="checkbox"/> S'exigeix la presentació d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar en els termes de l'article 210.2.a de la LCSP
--

R. LLOC DE LLIURAMENT O PRESTACIÓ

Conselleria de Comerç, Indústria i Energia
--

S. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE NO INCLOSES EN L'ART. 196 LCSP

En cas d'incompliment de terminis parcials:
En cas d'incompliment del termini total:
En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació: En cas d'incompliment parcial de l'execució de l'objecte del contracte: En cas que l'incompliment afecti característiques tingudes en compte per definir els criteris d'adjudicació (art. 134.6):
En cas d'incompliment de compromisos o de condicions especials d'execució del contracte (art. 53.2 i 102.1):
Altres:

T. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Causes especials de resolució del contracte:
Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 206.h (art. 134.6 LCSP):
Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució del contracte:

U. TERMINI ESPECIAL DE RECEPCIÓ. Art. 205.2 LCSP

--

V. OBSERVACIONS

El document que acrediti la representació haurà d'estar validat pel Servei Jurídic de qualsevol òrgan de contractació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o del Consell de Mallorca.

Es sotmet després a votació el Plec abans transcrit i s'obté el següent resultat:

<u>Vots emesos:</u>	11.
Vots a favor:	8 (6 del PSM i 2 d'UM).
Vots en contra:	0
Abstencions:	3 del PP.

En conseqüència, s'aprova per majoria de 2/3 del número legal dels regidors que componen el Plenari, el Plec de Clàusules Administratives particulars per al subministrament d'energia elèctrica a les dependències de l'Ajuntament de Petra.

8.- DECRETS DE BATLIA.

És el regidor popular Miquel Santandreu, qui intervé ara en aquest punt de l'ordre del dia i ho fa per a interessar-se per la Resolució núm. 76/2010, mitjançant la qual s'adjudica una obra municipal a Joan Bauça Alzamora. El Sr. Batle li diu que es tracta d'una adjudicació directa.

9.- INTERPEL·LACIONS, PRECS I PREGUNTES.-

És el regidor M.Jaume, qui intervé dintre d'aquest punt de l'ordre del dia i es refereix a la humitat que hi hauria en la sepultura DR del cementiri municipal, preguntant als membres de l'equip de govern si han detectat alguna cosa. M.Jaume i el regidor Reixac tracten d'aclarir quina és la localització exacta de la tomba esmentada, mirant a la capella i a la dreta o a l'esquerra. Ambdós coincideixen que per allí es van fer obres i el regidor de l'equip de Govern acaba dient que es mirarà l'assumpte.

El següent regidor que intervé és Martí Sansaloni del PP, qui formula com a prec: que no es facin sessions de Comissió en horari laboral, ja que segons diu aquest regidor, els qui no treballen en la funció pública, no poden assistir. El regidor Sansaloni afegeix que s'ha perdut mig matí en la Mesa de contractació, perquè el Director Tècnic es va haver d'anar a Palma a per una valoració i acaba dient el regidor popular que cal ser un poc més seriós en això. El regidor d'Obres indica que ell va dir a l'enginyer que no tanqués la valoració, però no que no la fes. Altre prec que formula el regidor del PP anterior, és que en el cas que es demanin valoracions alternatives d'altres tècnics, que no es desestimi aquesta petició en la Mesa de contractació.

No es produeixen més intervencions i per això després d'aquest últim comentari el Sr. President aixeca la sessió, sent les 22.38 hores, i a continuació, ofereix un torn de precs i preguntes per al públic present en la sala, sobre temes concrets d'interès municipal, en virtut del disposat en els articles 88.3 i 228.2 del ROF i 12 del ROM. Intervé un veí llavors per a sol·licitar que s'aclaresqui amb Deixalles la recollida de roba, ja que s'ha deixat "sobre la mesa" l'assumpte de l'Ordenança de Residus. No es produeixen ja més intervencions i per això, finalitza també la reunió a la mateixa hora ja indicada, del qual don fe i estenc la present acta, que jo el Secretari certific.

Vist i Plau
El Batle.

El Secretari

Signat: Joan Font Massot.

Signat: Francisco González Benito.