

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 1 DE JUNY DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 1 de juny de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Primer Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)
No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,30 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 25-5-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

A) José Antonio Fernández Román (RGE: 1682 de 10-09-2019).

S'atorga llicència d'agrupació de les parcel·les 411, 418, 420, 422 i 423 del Polígon 12 (Es Vinyet), amb una superfície cadastral total de 16.719 m2. Classificació urbanística: Sòl Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Director Tècnic: Pedro Pablo Vaquer Caballeria (Arquitecte).

B) Damián Jaume Bosch (RGE: 664 de 09-04-2021).

S'autoritza modificació durant el transcurs d'obres i es concedeix llicència de 1ª ocupació (corresponent a la llicència d'obres núm.77/2018), per construcció de piscina annexa a habitatge, dins la parcel·la 39 del polígon 9 (Ses Cabanasses).

I abans de retirar llicència ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 33.939,29 euros; el que fa un increment de 878,62 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

C) Antoni Ysem Oliver (RGE: 1043 de 31-05-2021).

S'atorga pròrroga d'un any amb respecte a la llicència núm. 26/2018, per acabar, redistribució i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, així com per legalització

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-INTERVENCIÓN
Data Signatura: 02/06/2021
HASH: 925dff53a1376df1898ea64ed1deaaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)
Primer Teniente de Alcalde
Data Signatura: 03/06/2021
HASH: 09abace50bc4b9172cda8f62e49ca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2021-0022 Data: 02/06/2021



Codi Validació: C3CDCYGDMRHFK6CWPQW7Q3GPE | Verificació: <https://s.petra.es/elelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

d'ampliació d'estructura, al polígon 2, parcel·la 491 (Es Pujol); amb les mateixes condicions que les imposades per a dita llicència.

I es comunica a l'interessat que, amb independència de la data de notificació del present acord, l'any de pròrroga es computa, segons la petició formulada per l'interessat, des del dia 26-11-2020 (data de finalització de la llicència concedida en el seu moment), fins el dia 26-11-2021; per entendre que, amb la seva sol·licitud, l'interessat ha manifestat conformitat en la no suspensió de terminis, als efectes del disposat a la Disposició Addicional 3ª.3 (frase final) del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel coronavirus COVID-19, modificat pel Reial Decret 465/2020, de 17 de març.

D) Miguel Ribot Torrens (RGE: 1392 de 21-08-2020).

S'atorga llicència d'agrupació de les parcel·les 155,176 i 179 del Polígon 12 (Es Vinyet), amb una superfície total segons projecte de 15.106,08 m2. Classificació urbanística: Sòl Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Director Tècnic: Carlos Heredero del Valle (Tècnic Superior en projectes d'obra civil).

E) Lorenzo Nicolau Femenias (RGE: 463 de 04-03-2021).

S'atorga llicència d'agrupació de les parcel·les 137 i 850 del Polígon 7 i parcel·la 647 del Polígon 11 (Son Nero), amb una superfície total segons projecte de 17.146,02 m2. Classificació urbanística: Sòl Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Directores Tècnics: Joan Pascual Femenias (Arquitecte) i Victor de Felipe Manzano (Enginyer Tècnic en Topografia).

3.- ALTRES

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 13.42 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0022 Data: 02/06/2021



Codi: Vellidat: C3C0CYGDMRHF6CWPQW7Q3GPE | Verificació: <https://ajpeira.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2