

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 23 DE DESEMBRE DE 2022.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 23 de desembre de dos mil vint-i-dos, es reuneixen sota la presidència presencial del primer tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel secretari habilitat, Miquel Febrer Roca (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema Whatsapp).

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema Whatsapp).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 14,00 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen, tots tres telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 16-12-2022, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents, s'acorda el següent:

A) Frank Sartory. (RGE:1698 de data 02-09-2021). Exp. 106/2021. GE-325/2021.-

S'autoritza projecte bàsic de rehabilitació d'habitatge existent entre mitgeres i addició de piscina a l'immoble del carrer des Barracar Alt núm. 26 d'aquesta localitat. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Casc Històric-Artístic – Conjunt Històric del nucli de Petra. Ref. Cadastral: 9648011ED0894N0001MT. Pressupost d'execució material: 163.654,50 euros. Director Tècnic: Amadeu Jezequel Serra (Arquitecte). Informe favorable del Servei de Patrimoni del Consell Insular per Resolució núm. 24135 de 10.10.2022.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial la següent:

1.- Les condicions imposades per part del Servei de Patrimoni del Consell de Mallorca.

2.- Haurà de rectificar l'escriptura i registre amb el nou amidament topogràfic, abans de la presentació del projecte d'execució.

3.- En el termini màxim de sis mesos, des de la data d'atorgament d'aquesta autorització (23-12-2022), s'haurà de presentar el corresponent projecte d'execució. En cas contrari es produeix per llei l'extinció de dita autorització.



B) Apol·lònia Maria Riutort Ribot (RGE: 2178 de data 09.11.2021). Exp. 132/2021. GE-389/2021.-

S'atorga llicència sol·licitada per obra menor consistent en: enrajolar, repassar teulada i fer regates de corrent al carrer de Ciutat núm. 62 d'aquesta localitat. Classificació del sòl: Urbà. Casc Històric-Artístic – Carreteres- Ref. Cadastral: 9752009ED0895S0001YU. Pressupost d'execució material: 18.430,00 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

- Les condicions imposades per part del Servei de Patrimoni i de Carreteres del Consell de Mallorca.

C) Magdalena Genovart Rosselló i 1 (RGE: 1293 de data 12.07.2022). Exp. 87/2022. GE-300/2022.-

S'atorga llicència sol·licitada per obra menor consistent en: reforma habitatge al carrer de sa Rutla núm. 3 d'aquesta localitat. Classificació del sòl: Urbà. Conjunt Històric de Petra. Ref. Cadastral: 9948122ED0894N0001YT. Pressupost d'execució material: 18.324,78 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

- Les condicions imposades per part del Servei de Patrimoni del Consell de Mallorca.
- En cas que hi hagi un canvi de traçat de les canonades existents, s'ha de nomenar un tècnic competent per fer el corresponent seguiment arqueològic de la intervenció.

3.- ALTRES.-

A continuació el Sr. Miquel Jaume diu que no hi ha res més a comentar en aquest punt de l'ordre del dia.

Ja no se planteja cap altre assumpte i acabats els inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President de la sessió dóna per acabada la mateixa, essent les 14,30 hores; tot el qual certifico com a secretari habilitat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

