

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 26 DE MAIG DE 2023.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les escoles velles de la vila de Petra, el dia 26 de maig de dos mil vint-i-tres, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM)

Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 13,59 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 18-5-2023, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents en aquest moment (4), s'acorda el següent:

A) Catalina Font Massot (RGE:1695 de 12-9-2022). Exp: 104/2022. GE-350/2022.-

A la vista de l'apuntat al darrer informe tècnic municipal emès al respecte, i a proposta del president de la sessió, s'acorda: deixar l'expedient sobre la mesa, pendent que el Batle faci un requeriment a la interessada, per subsanar deficiències advertides en dit informe.

B) Francesc Nicolau Femenias (RGE: 437 de 31-10-2022). Exp: 136/2022. GE-421/2022.-

S'autoritza projecte bàsic per a reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i addició de piscina. Tot l'anterior, al polígon 7, parcel·la 196 (Son Canals). Classificació del Sòl: Sòl Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9-Pla (PTM). Ref. Cadastral: 07041A007001960000IJ. Pressupost d'execució material: 376.492,67.-€ Director Tècnic: Joan Pascual Femenias (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB. I en especial la següent:



En el termini màxim de sis mesos, des de la data de concessió d'aquesta autorització (26-5-2023), s'haurà de presentar el corresponent projecte d'execució. En cas contrari es produeix per llei l'extinció de dita autorització.

C) André Guido Schwind (RGE:1601 de 30-8-2022). Exp:46/2023. GE-130/2023.-

S'atorga permís per demolició d'edificacions executades sense llicència municipal. Tot l'anterior al polígon 4, parcel·les 639 i 708 (Son Mel). Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Àrea Forestal (NNSS) i ANEI, APR-Esllavissament, APR-Erosió, APR-Incendis i UP2-Pla (PTM). Ref. Cadastral: 07041A004006390000IO. Pressupost d'execució material: 14.616.58 euros. Director Tècnic de l'obra: Roberto Rosas López (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB.

3.-ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,11 hores; tot el qual certific com a secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

